

# Корпоративный продукт по реализации инвестиционных проектов в отрасли : Парков развлечений в жилых микрорайонах городов / муниципалитетах

Оргкомитет конкурса «Регионы – устойчивое развитие»  
и Союз ассоциаций и партнеров индустрии развлечений

Корпоративный продукт создан 21.01.2021



**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



## Наименование программы

Парки развлечений в жилых микрорайонах городов / муниципалитетах (3 категории)



Регионы –  
устойчивое развитие  
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Направления партнёрской программы (типовые решения)

- Парки развлечений в жилых микрорайонах (30 000 кв.м. жилья)
- Парки развлечений в жилых микрорайонах (60 000 кв.м. жилья)
- Парки развлечений в жилых микрорайонах (90 000 кв.м. жилья)

## Преимущества работы по партнёрской программе

1. 2/3 документов по проекту для предоставления в Банк и в институты развития предоставляется по Партнерской программе (готовит партнер)

2. Сокращение затрат и сроков на разработку ПСД

3. Специальные условия для инициаторов проектов:  
-на консультации по разработке проекта парка развлечений  
формирование бизне-плана со сроком окупаемости с учетом реальных условий и рекомендуемого бюджета;  
-на ценообразование и поставку оборудования;  
-на консультации по обучению эксплуатации и управлению парками

4. Опыт работы по созданию и эксплуатации парков развлечений

5. Экспертиза проекта Союзом Ассоциаций и Партнеров индустрии развлечений для проверки рисков по проекту

Партнерская программа ведётся в рамках следующих подписанных документов:

- Соглашение о сотрудничестве с Оргкомитетом Конкурса и Союз ассоциаций и партнеров индустрии развлечений (САПИР)
- Договор Фонда «Новая экономика» с Союз ассоциаций и партнеров индустрии развлечений (САПИР)

Программа работает с 21.01.2021



Наименование объекта: Парк-развлечений мини  
Мощность объекта, ед.: До 300 человек/сутки  
Окупаемость, лет: до 3х

Бюджет проекта, руб.: 25 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 7 500 000  
Средства банка (70%), руб.: 17 500 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5  
месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП,  
субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: Парк-развлечений средний  
Мощность объекта, ед.: До 1 000 человек/сутки  
Окупаемость, лет: до 3х

Бюджет проекта, руб.: 75 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 22 500 000  
Средства банка (70%), руб.: 52 500 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5  
месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП,  
субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: Парк-развлечений крупный  
Мощность объекта, ед.: До 1 500 человек/сутки  
Окупаемость, лет: от 3х до 5ти

Бюджет проекта, руб.: 180 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 54 000 000  
Средства банка (70%), руб.: 126 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5  
месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП,  
субсидирование ставок и др.

# Алгоритм отбора и работы по «Типовым» проектам Конкурса «Регионы — устойчивое развитие»



Регионы —  
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Работа по подбору «типового» проекта для участия в Конкурсе «Регионы — устойчивое развитие»

- 1** Ознакомление с презентационным материалом «типового» проекта (презентация)
- 2** Выбор категории «типового» проекта (малый / средний / крупный) (возможна консультация с куратором «типовых» проектов)
- 3** Заполнение Заявки по проекту с указанием категории «типового» проекта

## Работа по проекту

- 1** Предоставление документов по Инициатору проекта  
**14 дней**
- 2** Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы  
**Каждый четверг**
- 3** Предоставление документов по Проекту  
**45 дней**
- »» Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

## Работа по «типовому» проекту

- 1** Предоставление документов по Инициатору проекта  
**14 дней**
- 2** Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы  
**Каждый четверг**
- 3** Согласование и подписание форм документов по «типовому» проекту  
**14 дней**
- »» Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

- Более высокий уровень проработки документов по проекту
- Более лояльные индикативные условия финансирования проекта
- Прозрачная структура проверенных контрагентов

**Экономия времени до 31 дня**

# Ответственные лица для работы с заявками по партнёрской программе



Регионы –  
устойчивое развитие  
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Партнёр

Боярков Анатолий

Вениаминович

Президент САПИР

8-903-363-83-57

avboyarkov@inbox.ru

## Оргкомитет



Сидоров Михаил  
Сергеевич

+7 800 775 10 73  
sidorov@infra-konkurs.ru



Биткова Юлия  
Владимировна

+7 915 317-77-89  
bitkova@infra-konkurs.ru

