

Корпоративный продукт по реализации инвестиционных проектов в агрологистике «Создание оптово-распределительных центров»

Оргкомитет конкурса «Регионы – устойчивое развитие»



**Регионы –
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет



Направления партнёрской программы (типовые решения)

- малый монопродуктовый производственно-логистический объект
- средний моно- или мультипродуктовый оптово-распределительный центр
- мультипродуктовый оптово - распределительный центр

Преимущества работы по партнёрской программе

1. 2/3 документов по проекту для предоставления в Банк и в институты развития предоставляется по Партнерской программе (готовит партнер)

2. Сокращение затрат и сроков на разработку ПСД (инициатор проекта ведет работу по типовому проекту)

3. Специальные условия поставки технологических решений (оборудования) (специальное ценообразование для Инициаторов проектов Конкурса)

4. Экспертиза проекта для выявления и минимизации вероятных рисков

5. Комплексное управление инвестиционно-строительным проектом снижает строительные риски, обеспечивает качество, оптимизирует сроки и бюджет Заказчика

Партнерская программа ведётся в рамках следующих подписанных документов:

- Соглашение о сотрудничестве с Оргкомитетом Конкурса
- Договор Фонда «Новая экономика»

Программа работает с 15.04.2021



Наименование объекта: малый монопродуктовый производственно-логистический объект

Мощность объекта, ед.: До 10 000 тонн

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 1 200 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 360 000 000

Средства банка (70%), руб.: 840 000 000

Функции объекта: сокращение транспортного плеча, хранение небольшой товарной матрицы для минимизации ущерба от потерь, первичная сортировка и подработка, частичная переработка.

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: средний моно- или мультипродуктовый оптово-распределительный центр

Мощность объекта, ед.: до 50 000 тонн

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 3 000 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 900 000 000

Средства банка (70%), руб.: 2 100 000 000

Функции объекта: максимизация эффекта масштаба для переработки и логистики межрегиональных товаропотоков, сортировка и подработка товара, частичная и глубокая переработка, оптовая продажа.

Возможна поочередная реализация проекта

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: мультипродуктовый оптово - распределительный центр

Мощность объекта, ед.: до 200 000 тонн

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 6 000 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 1 800 000 000

Средства банка (70%), руб.: 4 200 000 000

Функции объекта: максимизация эффекта масштаба при организации оптовой торговли, перераспределения экспортных и импортных потоков, а так же межрегиональной логистики, сортировка и подработка товара, частичная и глубокая переработка, продажа товара всем категориям (опт, розничные посредники, потребитель).

Реализация проекта предусматривает очередность ввода объектов по функциональной принадлежности

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Рекомендованные контрагенты (подрядчики / участники) для реализации «Типового проекта»



Регионы –
устойчивое развитие
Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Категория проектов	Поставщики оборудования	Подрядчики по проекту	Комплексная проработка проекта
Малый проект (1.2 млрд. руб.)	ООО «Термокул»	ООО «ОКТАГОН Проектные решения»	ООО «Термокул»
	ООО «ГИКОМ-ЛОГИСТИК»	ООО «ПК Инжиниринг»	ООО «ЛФА Рус»
Средний проект (3 млрд. руб.)	ООО «Термокул»	ООО «ОКТАГОН Проектные решения»	ООО «Термокул»
	ООО «ГИКОМ-ЛОГИСТИК»	ООО «ПК Инжиниринг»	ООО «ЛФА Рус»
Крупный проект (6 млрд руб.)	ООО «Термокул»	ООО «ОКТАГОН Проектные решения»	ООО «Термокул»
	ООО «ГИКОМ-ЛОГИСТИК»	ООО «ПК Инжиниринг»	ООО «ЛФА Рус»

Алгоритм отбора и работы по «Типовым» проектам Конкурса «Регионы — устойчивое развитие»



Регионы —
устойчивое развитие
Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Работа по подбору «типового» проекта для участия в Конкурсе «Регионы — устойчивое развитие»

- 1** Ознакомление с презентационным материалом «типового» проекта (презентация)
- 2** Выбор категории «типового» проекта (малый / средний / крупный) (возможна консультация с куратором «типовых» проектов)
- 3** Заполнение Заявки по проекту с указанием категории «типового» проекта

Работа по проекту

- 1** Предоставление документов по Инициатору проекта
14 дней
- 2** Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы
Каждый четверг
- 3** Предоставление документов по Проекту
45 дней
- »» Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

Работа по «типовому» проекту

- 1** Предоставление документов по Инициатору проекта
14 дней
- 2** Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы
Каждый четверг
- 3** Согласование и подписание форм документов по «типовому» проекту
14 дней
- »» Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

- Более высокий уровень проработки документов по проекту
- Более лояльные индикативные условия финансирования проекта
- Прозрачная структура проверенных контрагентов

Экономия времени до 31 дня

Ответственные лица для работы с заявками по партнёрской программе



Регионы –
устойчивое развитие
Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Партнёр ООО «ЛФА-Рус»

Сергей Петухов

Руководитель проектов

+7 903 269 15 20

market-psv@yandex.ru

Андрей Хлус

Управляющий партнер
в России и СНГ

+7 977 319 97 36

khlous.andrey@lfa.ru

Оргкомитет



Биткова Юлия
Владимировна

+7 800 775 10 73
bitkova@infra-konkurs.ru

