

Утверждено
протоколом Попечительским
советом Конкурса
«Регионы – устойчивое развитие»
№ РУР-01/04 от 16 января 2025года

Конкурс «Регионы – устойчивое развитие»

ПОЛОЖЕНИЕ

О реализации инвестиционных проектов, связанных с модернизацией и строительством котельных.

Документ утвержден Попечительским советом Конкурса «Регионы – устойчивое развитие» (Протокол № РУР-01/04 заседания от 16.01.2025 года), содержит правила реализации инвестиционных проектов, связанных с модернизацией и строительством котельных.

Документ размещен на сайте: www.infra-konkurs.ru.

Статья 1: Основные положения

1. Настоящее Положение разработано в целях реализации инвестиционных проектов, связанных с модернизацией и строительством котельных.

2. Настоящее Положение определяет порядок работы с Победителями Конкурса «Регионы – устойчивое развитие» (далее – Конкурс), согласно «Регламенту сопровождения Инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации при государственной поддержке инвестиционной деятельности».

3. Документы, направляемые Инициатором проекта в Оргкомитет Конкурса, должны подаваться в виде скан-копий подписанных документов в формате PDF или ином формате, не допускающем редактирования.

4. Документы, направляемые для рассмотрения, должны обязательно включать в себя:

- Устав;
- Решение/протокол об учреждении;
- Решение/протокол об избрании генерального директора;
- Приказ о назначении генерального директора;
- Реестр акционеров (только для акционерных обществ);
- Справка из налоговой инспекции о состоянии расчетов по налогам, сборам и взносам;
- Финансовая отчетность за последние 5 отчетных периодов;
- Карточки счетов 50, 51, 90, 91 за последние 12 завершающих месяцев;
- Актуальная справка о наличии или отсутствии финансовых обязательств по форме

Конкурса;

- Подписанная Заявка участника Конкурса;
- Подписанное согласие на обработку персональных данных по форме Конкурса;
- Паспорт котельной;
- Фото/видео котельной (снаружи и изнутри);
- Для компаний, находящихся на упрощенной системе налогообложения, также

требуется предоставить книгу доходов и расходов за последний завершающий год и налоговую декларацию по уплате налога за последний год.

5. Реализация инвестиционных проектов осуществляется через подписание Энергосервисного контракта (**Приложение №1**), являющегося неотъемлемой частью Положения, между Инвестором и Инициатором проекта.

6. Основные этапы проекта, включая разработку ПСД, осуществление строительно-монтажных работ, закупка оборудования, осуществляются за счет средств Инвестора.

7. Балансодержателем котельной на период действия Энергосервисного контракта будет выступать Инвестор.

8. Учет потребления и расчет полученной экономии, на период действия Энергосервисного контракта, будет осуществляться в онлайн режиме с использованием программного обеспечения, согласовываемого дополнительно.

Статья 2. Термины и определения

В настоящем положении используются следующие термины и определения:

Заявка	Заявка с указанием проекта, связанного с модернизацией и строительством котельных. Является Приложением №2 к данному Положению.
Инициатор проекта	Юридическое лицо, подавшее Заявку в Оргкомитет Конкурса на реализацию Проекта. Допускается участие как юридических лиц с государственным участием, так и полностью частных юридических лиц.
Котельная	Здание или сооружение, в котором расположено оборудование для выработки пара/горячей воды.
Проект	Инвестиционный проект, связанный модернизацией и строительством котельных.
Энергосервисный контракт	Предметом энергосервисного контракта является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком. Контракт составляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 августа 2010 г. N 636 "О требованиях к условиям энергосервисного договора (контракта) и об особенностях определения начальной (максимальной) цены энергосервисного договора (контракта) (цены лота)" (с изменениями и дополнениями).
Инвестор	Юридическое лицо, предоставляющее собственный капитал на реализацию Проекта с целью последующего получения прибыли.

Статья 3. Требования к Инициатору проекта

1. Инициаторы проектов, подавшие Заявки на Конкурс «Регионы – устойчивое развитие», должны отвечать следующим требованиям:

а) Инициатор проекта не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных лиц/ компаний в совокупности не превышает 75 процентов;

б) Инициатор проекта не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

в) Инициатор проекта не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) у Инициатора проекта отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

д) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа или главном бухгалтере Инициатора проекта;

е) Штатная численность Инициатора проекта на конец отчетного квартала, предшествующего подаче заявки – не менее 10 работников;

ж) Выручка Инициатора проекта за календарный год, предшествующий подаче Заявки, не менее 50 000 000 рублей;

2. Заявки отбираются по следующим категориям:

- Строительство новых котельных взамен морально устаревших, выработавших свой ресурс;
- Строительство новых котельных взамен котельных, генерирующих высокие потери и требующих большие финансовые затраты на содержание и текущий ремонт;
- Строительство новых котельных;
- Модернизация / реконструкция действующих котельных.

Статья 4. Требования к котельным

1. Форма собственности: юридические лица, с государственным участием в УК (муниципальным), региональные, ведомственные (включая: МЧС, ФСО, Росгвардия, в/ч МО РФ), частные;
2. Действующие котельные, которым требуется модернизация;
3. Действующие котельные, которые непригодны для эксплуатации;
4. Котельные, имеющие большой пережог топлива;
5. Мощность объекта, действующего и/или планируемого: от 3,0 - 60,0 Гкал;
6. Срок эксплуатации объекта: от 20 лет;
7. Удаленность от областного / краевого центра: не имеет значения;
8. Категория объектов: мазутные;
9. Срок реализации проектов: до 10 лет;
10. Объекты децентрализованной энергетической системы.

Статья 5. Требования к расходам

Финансирование может быть направлено, в рамках проекта, на следующие категории расходов:

- Проведение энергоаудита объекта;
- Разработка эскиз-проекта;
- Разработка ИРД и ПСД (включая рабочую документацию);
- Сопровождение экспертизы проекта, планируемого к строительству или реконструкции;
- Строительно-монтажные работы;
- Контроль ввода объекта в эксплуатацию.

Статья 6. Подача Заявки

Инициатор проекта может подать Заявку на Конкурс в период отбора, объявленного Оргкомитетом.

1. Информация об отборе публикуется на сайте <https://infra-konkurs.ru/>.
2. Периоды отбора заявок определяются на основе Положения о Конкурсе.
3. Заявки направляются в Оргкомитет Конкурса по электронной почте на адрес: info@infra-konkurs.ru.
4. Рассмотрение Заявки производится согласно Положению о Конкурсе.
5. Принятие решения об отказе в рассмотрении не препятствует повторной подаче Заявки данным Инициатором проекта в период приема заявок.
6. Инициатор проекта предоставляет, в составе Заявки, документы, установленные «Регламентом сопровождения Инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации при государственной поддержке инвестиционной деятельности».

Статья 7. Порядок рассмотрения

1. Принятие решения в отношении поступившей Заявки осуществляется на регулярной основе в установленные сроки.

2. Рассмотрение предоставленного пакета документов производится согласно Положению о Конкурсе.

3. Решение о подготовке и заключению Энергосервисного контракта утверждается на Попечительском совете Конкурса.

Статья 8. Энергосервисный контракт

1. Оргкомитет направляет Инициатору проекта, получившему статус победителя Конкурса, выписку из протокола Попечительского совета с приложением Сертификата победителя Конкурса в срок 5 (пять) дней после заседания Попечительского совета.

2. Оргкомитет подготавливает проект Энергосервисного контракта для согласования и подписания в срок не более 20 (двадцать) календарных дней и направляет в адрес Инициатора проекта для подписания.

3. Срок действия статуса победителя Конкурса, в течение которого должен быть заключен Энергосервисный контракт, - 45 (сорок пять) календарных дней.

4. В случае не подписания Энергосервисного контракта в указанный срок, статус победителя Конкурса и Сертификат победителя Конкурса аннулируется.

5. В случае отказа Инициатора проекта от реализации Проекта, статус победителя Конкурса аннулируется в течение 1 (один) рабочего дня с момента получения соответствующего уведомления.

6. Истечение срока действия статуса Победителя или отказ после признания победителем Конкурса лишает права Инициатора проекта повторного участия в текущем Конкурсном отборе.

7. Оргкомитет осуществляет контроль выполнения условий Энергосервисного контракта.

Статья 9. Результат

1. Результатом считается заключение Инициатором Энергосервисного контракта и его исполнение в установленные сроки.

2. Для подтверждения достигнутого результата, Инициатор в течение 30 (тридцать) календарных дней с даты подписания закрывающих документов, направляет в Оргкомитет отчет, демонстрирующий выполненные работы, с подтверждением посредством фото и видеоматериалов.

Приложение №1
К Положению о реализации инвестиционных проектов,
связанных с модернизацией и строительством котельных

ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ КОНТРАКТ № _____

г. Москва

«__» ____ 202_ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации, на основании результатов осуществления закупки, проводимой в виде _____, в целях реализации положений Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и обеспечения эффективного и рационального использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов Заказчика заключили настоящий энергосервисный Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Контракт - настоящий энергосервисный контракт, предметом которого является оказание услуг (осуществление действий), направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности котельной _____ (далее - Объект):

1.2. Энергетический ресурс - для целей настоящего Контракта - топливо, используемое Заказчиком при эксплуатации котельной.

1.3. Энергоэффективные мероприятия (далее - ЭЭМ) - действия (мероприятия), направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов, в том числе: установка нового оборудования, модификация или замена существующего оборудования, или пересмотренные действия и процедуры обслуживания существующего оборудования, направленные на уменьшение потребления энергетических ресурсов.

1.4. Перечень ЭЭМ - мероприятия по установке нового оборудования, модификации или замене существующего оборудования и работы/услуги, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком, указанные в Приложении № 1.1 к Контракту.

1.5. Отчетный период - период времени 1 (один) месяц, установленный Контрактом, за который рассчитывается экономия энергетических ресурсов в условном выражении и в стоимостном выражении, достигнутая по результатам реализации ЭЭМ, с целью признания Исполнителя выполнившим или не выполнившим обязательства по обеспечению Экономии энергетических ресурсов. Способы определения значений объема потребления энергетических ресурсов, параметров мощности и времени работы системы, периоды, время и точки проведения измерений (наблюдений) в Отчетном периоде должны быть аналогичны используемым в Базисном периоде. Для целей настоящего Контракта за Отчетный период принимается один месяц, за который рассчитывается доля размера экономии энергетических ресурсов в условном выражении и доля размера экономии энергетических ресурсов в стоимостном выражении, достигнутые по результатам реализации ЭЭМ, в сравнении с соответствующим периодом времени Энергетического базиса.

1.6. Базисный период - период времени, установленный Контрактом, в течение которого измеряется потребление энергетического ресурса до реализации ЭЭМ, равный периоду времени, в течение которого определяется Энергетический базис.

1.7. Энергетический базис - установленный при подписании Контракта и рассчитанный исходя из потребления за год, предшествующий году заключения Контракта, объем потребления энергетических ресурсов, в отношении которых осуществлялись ЭЭМ (Приложения № 1.3, 1.7). Энергетический базис устанавливается по данным об объеме потребления Заказчиком общего количества энергетического ресурса (сумма потребления топлива) в единицах условного топлива и в стоимостном выражении в 2020 году.

1.8. Приведение к сопоставимым условиям - пересчет значений потребления энергетического ресурса в Отчетном периоде к условиям Базисного периода путем учета продолжительности Отчетного периода и факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса.

1.9. Сопоставимые условия, позволяющие определить объем потребления энергетического ресурса за счет устранения влияния изменений независимых от Исполнителя факторов, которые учитываются при определении доли размера экономии энергетического ресурса в Отчетном периоде.

1.10. Факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса - не зависящие от Исполнителя факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса и учитываемые при определении Экономии энергетического ресурса в соответствии с настоящим Контрактом (изменение режимов функционирования и (или) функционального назначения энергопотребляющих установок, изменение количества и (или) мощности энергопотребляющего оборудования, и иные аналогичные факторы).

1.11. Экономия энергетических ресурсов (Экономия) - сокращение потребления энергетических ресурсов, в отношении которых осуществляются ЭЭМ. Экономия энергетических ресурсов определяется при сравнении объемов потребления энергетического ресурса в Отчетном и Базисном периодах, с учетом Сопоставимых условий.

Коэффициент месячного потребления - коэффициент, показывающий отношение потребления в каждом конкретном месяце, относительно Энергетического базиса.

1.12. Иные используемые термины имеют определения, установленные Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

2. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

2.1. В рамках настоящего Контракта Исполнитель осуществляет действия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на Объекте Заказчика путем реализации на данном Объекте Перечня ЭЭМ, согласно Приложению № 1.1 к Контракту, а Заказчик оплачивает оказанные Исполнителем услуги/выполненные работы (далее - услуги и/или работы) по итогам определения в Отчетном периоде доли размера экономии энергетических ресурсов в условном выражении и экономии энергетических ресурсов в стоимостном выражении, достигнутой по результатам реализации ЭЭМ.

2.2. Объем потребления энергетических ресурсов в условном выражении после реализации Перечня ЭЭМ на Объекте Заказчика за весь период действия контракта указан в Приложениях № 1.7, 8. Объем определяется на основании методики, представленной в Приложении № 3 к Контракту.

2.3. Размер Экономии, достигнутой в Отчетном периоде в результате исполнения настоящего Контракта, рассчитывается с учетом факторов (Сопоставимых условий), влияющих

на объем потребления энергоресурсов. Порядок учета факторов, влияющих на объем потребления энергоресурсов приведен в Приложении № 5.

2.4. ЭЭМ представлены в Приложении № 1.1. График выполнения ЭЭМ представлен в Приложении №4.

2.5. Минимальный размер экономии энергетических ресурсов в условном и стоимостном выражении, который должен обеспечиваться Исполнителем за Отчетный период по Объекту Заказчика (далее - доля размера экономии), определен в Приложениях №1.7, 1.8. к Контракту.

2.6. Обязательство Исполнителя по обеспечению Экономии считается исполненным в случае, если минимальный размер Экономии (доля размера экономии), достигнутый в результате исполнения Контракта, по результатам измерений в Отчетном периоде, в условном выражении, равен минимальному размеру

Экономии (доле размера экономии) энергетического ресурса, указанному в Приложении № 1.7 к настоящему Контракту, или больше такого размера.

2.7. Отчетным периодом по настоящему Контракту является 1 (один) календарный месяц.

2.8. Начальным сроком определения достижения предусмотренного Контрактом размера экономии (первый месяц Отчетного периода) является первый календарный месяц, следующий за подписанием Сторонами Акта оказанных услуг по реализации ЭЭМ по форме Приложения № 6.

2.9. Идентификационный код закупки ____.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА, СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ И СРОК УЧЕТА РАЗМЕРА ЭКОНОМИИ

3.1. Контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Срок окончания действия Контракта - через 6 (шесть) лет с даты подписания Сторонами Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ по форме, установленной в Приложении № 6 к Контракту.

3.2. Истечение срока действия Контракта не влечет прекращение гарантийных обязательств по Контракту и не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту.

3.3. Сроки начала и окончания выполнения энергосберегающих мероприятий на Объекте, а также выполнения энергосберегающих мероприятий установлены в Приложении № 1 к Контракту.

3.4. Срок оказания услуг является существенным условием Контракта.

3.5. Исполнитель вправе досрочно выполнить данные энергосберегающие мероприятия или отдельные этапы энергосберегающих мероприятий и сдать их результат Заказчику в порядке, установленном Контрактом.

3.6. Начальный срок учета размера экономии - первое число месяца, следующего за датой завершения выполнения энергосберегающих мероприятий.

3.7. Конечный срок учета размера экономии - срок окончания Контракта.

3.8. Календарный план достижения экономии установлен в Приложении № 8 к Контракту.

4. ОБЪЕКТ ЭНЕРГОСЕРВИСА

4.1. Сведения об Объекте указаны в Приложении № 1, 2.

4.2. Заказчик обязан предоставлять актуальные сведения об Объекте (в том числе о дате постройки, дате капитального ремонта, количестве и технических характеристиках оборудования, потребляющего энергетический ресурс, наличии приборов учета и иных данных), указанных в Приложении № 1, 2 к Контракту.

4.3. Заказчик гарантирует, что на дату заключения Контракта на Объекте обеспечено соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам электроснабжения, режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок,

режимам и параметрам эксплуатации Объекта и отдельных помещений с учетом их функционального назначения, а также требований в области пожарной безопасности.

4.4. В случае, если в ходе исполнения Контракта будет обнаружено, что в отношении Объекта не обеспечено соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам электроснабжения, режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок, режимам и параметрам эксплуатации Объекта и отдельных элементов с учетом их функционального назначения, а также требований в области пожарной безопасности, мероприятия по обеспечению их соблюдения осуществляются Заказчиком самостоятельно и за его счет.

4.5. В случае, если несоблюдение указанных требований влияет на показатели потребления энергетического ресурса на Объекте, Стороны вносят необходимые изменения в характеристики сопоставимых условий в базовом и отчетном периодах.

4.6. Заказчик обязуется уведомлять Исполнителя в письменном виде обо всех планируемых изменениях технических характеристик Объекта и иных факторов, влияющих на объемы потребления энергетического ресурса. Указанное уведомление производится не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до начала осуществления таких изменений, а в исключительных случаях - немедленно перед ними, и должно содержать сведения о планируемых изменениях, связанных с режимом функционирования Объекта, режимом потребления энергетического ресурса, установкой нового или вывода из эксплуатации существующего энергопотребляющего оборудования и устройств, любой реконструкцией, перепланировкой и переоборудованием Объекта.

4.7. Заказчик обязан письменно известить Исполнителя об изменениях технических характеристик Объекта и режима его эксплуатации с предоставлением копий документов, удостоверяющих изменившиеся технические характеристики Объекта, характеристики вновь установленного оборудования, другие изменения.

4.8. Надлежащее состояние и обслуживание Объекта, в том числе оборудования, установленного в ходе реализации энергосберегающих мероприятий, осуществляет Заказчик.

5. ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО РЕСУРСА ДО ВЫПОЛНЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ. БАЗОВЫЙ УРОВЕНЬ ПОТРЕБЛЕНИЯ

5.1. Объем потребления энергетического ресурса на Объекте до реализации энергосберегающих мероприятий указан в Приложении № 1.3 к Контракту за предшествующий календарный год - 2020 год в целом и по каждому периоду (месяцу).

5.2. В связи с отсутствием приборов учета энергетического ресурса на Объекте, объем потребления, указанный в Приложении № 6 к Контракту, определен расчетно-измерительным способом в соответствии с Методикой, утвержденной приказом Минэнерго России от 4 февраля 2016 г. № 67 (зарегистрирован в Минюсте России 25 марта 2016 г., регистрационный № 41575).

5.3. Ответственность за правильность определения энергетического базиса несет Заказчик.

6. ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

6.1. Перечень энергосберегающих мероприятий на Объекте, которые должен выполнить Исполнитель в рамках Контракта, сформирован в соответствии с пунктом 1 Требований к условиям энергосервисного договора (Контракта), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2010 № 636 «О требованиях к условиям энергосервисного договора (Контракта) и об особенностях определения начальной (максимальной) цены энергосервисного договора (Контракта) (цены лота)».

6.2. Перечень энергосберегающих мероприятий на Объекте, которые должен выполнить Исполнитель в рамках Контракта, с подробным техническим описанием каждого из мероприятий установлен в Приложении № 1.1 к Контракту.

6.3. Исполнитель вправе по согласованию с Заказчиком выполнить дополнительные энергосберегающие мероприятия, не предусмотренные в Приложении № 1.1 к Контракту. Выполнение данных мероприятий осуществляется без изменения цены Контракта.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

7.1. Энергосберегающие мероприятия по Контракту выполняются силами и средствами Исполнителя. До реализации ЭЭМ Исполнитель согласовывает с Заказчиком рабочую документацию на выполнение ЭЭМ, а также график выполнения энергоэффективных мероприятий (по форме Приложению № 4 к Контракту).

7.2. Исполнитель самостоятельно и за свой счет приобретает оборудование, необходимое ему для выполнения энергосберегающих мероприятий на Объекте.

Используемое оборудование должно быть новым, не бывшим в употреблении.

Используемое оборудование должно соответствовать требованиям по обеспечению безопасности жизни, здоровья, окружающей среды, а также требованиям, установленным Контрактом, должно иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Исполнитель несет ответственность за качество приобретенного оборудования.

Исполнитель обязуется обеспечить за свой счет, разгрузку, складирование и сохранность оборудования, необходимого ему для выполнения энергосберегающих мероприятий на Объекте.

7.3. Демонтированное оборудование Исполнитель передает Заказчику.

7.4. Все энергосберегающие мероприятия на Объекте должны выполняться в соответствии с требованиями Контракта, законодательства Российской Федерации, в том числе требованиями строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, технических регламентов, государственных стандартов, технических условий, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов.

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Исполнитель обязан руководствоваться техническими условиями и инструкциями заводов-изготовителей материалов, изделий, оборудования, технологическими картами и схемами операционного контроля качества.

7.5. При выполнении энергосберегающих мероприятий допускает неоднократное отключение электрической энергии на Объекте или отдельных частях Объекта по предварительному письменному согласованию с Заказчиком.

7.6. Результаты энергосберегающих мероприятий по своим функциональным, техническим, качественным и эксплуатационным характеристикам, качеству, и иным требованиям, должны соответствовать требованиям Контракта.

7.7. Заказчик осуществляет контроль за соблюдением качества и сроков выполнения энергосберегающих мероприятий.

7.8. Качество услуг, входящих в состав ЭЭМ должно соответствовать действующим нормам и техническим условиям.

7.9. С 1-го по 5-е число каждого месяца Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о проведенных ЭЭМ по Объекту в соответствии с графиком выполнения энергоэффективных мероприятий (Приложение №4).

8. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

8.1. Заказчик совместно с Исполнителем осуществляет сдачу-приемку результатов ЭЭМ, а также проводит проверку соответствия результатов энергосберегающих мероприятий указанных в Приложениях № 1, 1.1 к Контракту.

8.2. Исполнитель в срок, не позднее 2 (Двух) календарных дней до даты сдачи результатов услуг по реализации ЭЭМ, направляет Заказчику письменное уведомление о завершении реализации ЭЭМ и назначении даты и времени сдачи-приемки услуг по Объекту, а

также два экземпляра Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ по Объекту (по форме Приложения № 6 к Контракту).

8.3. Исполнитель с Актом об оказании услуг по реализации ЭЭМ направляет два экземпляра Отчета о фактически понесенных затратах с необходимыми подтверждающими документами.

8.4. При направлении Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ Исполнителем также предоставляются сертификаты качества на установленное оборудование.

8.5. В согласованные Сторонами сроки, но не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты завершения ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий) и получения Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ в форме, установленной в Приложении № 6 к Контракту, Заказчик проводит проверку объемов и качества выполненных ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий), указанных в Акте по форме, установленной в Приложении № 6 Контракту и направляет Исполнителю подписанный со своей стороны 1 (Один) экземпляр Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ с учетом пункта 8.11. Контракта, в случае если в процессе сдачи-приемки результата ЭЭМ Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные или не в полном объеме выполненные ЭЭМ, Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ от принятия результатов энергосберегающих мероприятий и/или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

Исполнитель обязуется в согласованный сторонами срок устранить указанные недостатки и/или произвести доработки за свой счет и передать Заказчику документы, указанные в пункте 8.4.

Контракта и отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок.

В согласованные Сторонами сроки, но не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты получения документов, указанных в пункте 8.5. Контракта и отчета об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, проверяет результат ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий).

8.6. Для проверки соответствия объемов и качества выполненных ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий) требованиям, установленным Контрактом, Заказчик вправе привлекать экспертов, экспертные организации (при необходимости).

Если недостатки выявленные экспертами, экспертными организациями связаны с действием Исполнителя или использованными им материалами и оборудованием, Исполнитель возмещает заказчику затраты, связанные с данной экспертизой.

8.7. В случае получения от Заказчика, экспертов, экспертной организации запроса о предоставлении дополнительных материалов, предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий), Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить запрашиваемые дополнительные материалы, разъяснения в выполненных энергосберегающих мероприятий (этапа энергосберегающих мероприятий).

8.8. По истечении указанных в настоящем разделе сроков, при отсутствии мотивированного отказа от приемки результата ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий) и/или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, результаты ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий) считаются принятыми Заказчиком, а Акт об оказании услуг по реализации ЭЭМ по форме, установленной в Приложении № 6 к Контракту, подписанным.

8.9. Приемка результата ЭЭМ (этапа энергосберегающих мероприятий) осуществляется Заказчиком в соответствии со статьей 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.10. Датой окончания реализации ЭЭМ по Объекту считается дата подписания Сторонами Акта указанного в пункте 8.5.

8.11. После сдачи результатов энергосберегающих мероприятий Заказчику Исполнитель осуществляет инструктаж Заказчика по дальнейшей эксплуатации установленного или модифицированного в рамках выполнения энергосберегающих мероприятий оборудования.

Заказчик обеспечивает явку своих сотрудников на инструктаж в согласованные с Исполнителем сроки.

Проведение инструктажа оформляется Актом о проведении инструктажа. Акт о проведении инструктажа составляется в свободной форме.

8.12. После сдачи результатов ЭЭМ Заказчику Исполнитель несет обязательства по достижению предусмотренного Контрактом размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса на Объекте (Приложения № 1.8, 8 к Контракту).

9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

9.1. Исполнитель гарантирует качество установленного в рамках ЭЭМ оборудования в соответствии с требованиями, установленными Контрактом.

9.2. Гарантийный срок на установленное в рамках ЭЭМ оборудование и пуско-наладочные работы начинается с даты подписания Акта оказания услуг по реализации ЭЭМ результата ЭЭМ по форме, установленной в Приложении № 6 к Контракту и действует в рамках гарантийного срока завода изготовителя.

9.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты установленного в рамках ЭЭМ оборудования, Заказчик письменно извещает о них Исполнителя.

Исполнитель обязан направить своего представителя на Объект не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Не позднее 11 (Одиннадцати) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика, Стороны составляют Акт обнаружения дефектов, фиксирующий недостатки или дефекты, а также сроки их устранения.

9.4. Исполнитель обязан устранить недостатки или дефекты, возникшие по его вине, за свой счет и в сроки, указанные в Акте обнаружения дефектов.

Гарантийный срок продлевается соответственно на период, в течение которого Исполнителем производились работы по устранению недостатков или дефектов.

9.5. Гарантийные обязательства не распространяются на недостатки или дефекты, возникшие вследствие неправильной эксплуатации установленного на Объекте оборудования, аварий, обстоятельств непреодолимой силы, действий Заказчика или третьих лиц.

9.6. В случае, если реализация ЭЭМ на Объекте или дальнейшая надлежащая техническая эксплуатация установленного в рамках реализации ЭЭМ оборудования, устройств, приборов стало причиной выхода из строя имеющихся инженерных систем или иного оборудования, установленного на Объекте, такие неисправности устраняются силами и за счет Исполнителя в течение срока, согласованного Сторонами. При этом Заказчик не вправе ограничивать доступ Исполнителя и/или уполномоченных им лиц, перечень которых согласован с Заказчиком, на Объект.

Исполнитель не несет ответственности за выход из строя имеющихся инженерных систем или иного оборудования, установленного на Объекте, в случае ненадлежащей технической эксплуатации установленного оборудования в рамках реализации энергосберегающих мер.

9.7. При отказе Исполнителя от составления или подписания Акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Заказчик вправе назначить экспертизу, которая составляет Акт, определяющий наличие и характер недостатков. Результат такой экспертизы является для Сторон обязательным. Если недостатки связаны с действиями Исполнителя или предоставленными им материалами и оборудованием, Исполнитель в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения результатов экспертизы возмещает Заказчику затраты, связанные с данной экспертизой. Проведение экспертизы не исключает права Сторон обратиться за разрешением спора в арбитражный суд.

9.8. Если в период гарантийного срока, вследствие недостатков услуг энергосервиса Исполнителя или предоставленных им материалов и оборудования Объекту был нанесен ущерб, то Заказчик уведомляет об этом Исполнителя, и в течение 2 (двух) рабочих дней

Стороны обсуждают действия, связанные с возмещением причинённых убытков. По результатам договоренностей Исполнитель устраняет повреждения своими силами или возмещает Заказчику убытки в установленный Сторонами срок.

10. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

10.1. Право собственности на оборудование, установленное Исполнителем на Объекте энергосервиса в ходе реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности принадлежит Исполнителю в течение всего срока действия Контракта, за исключением права собственности на неотделимые улучшения на Объекте энергосервиса, произведенные Исполнителем за свой счет в период действия настоящего Контракта.

10.2. Моментом перехода прав собственности на неотделимые улучшения на Объекте энергосервиса, произведенные Исполнителем в ходе осуществления мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в период действия настоящего Контракта является дата их создания Исполнителем на Объекте энергосервиса.

10.3. Передача Заказчику неотделимых и (или) делимых улучшений осуществляется с оформлением актов приема-передачи оборудования содержащих обязательные реквизиты, установленные законодательством о бухгалтерском учете (по форме Приложения № 7 к Контракту).

10.4. В случае досрочного расторжения Контракта, в том числе на основании статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по соглашению сторон, по решению суда, а также при одностороннем отказе стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством, момент перехода права собственности на оборудование, установленное Исполнителем в ходе осуществления мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, определяется на дату, с которой Контракт считается досрочно расторгнутым согласно его условиям или соглашению сторон, а при расторжении Контракта в судебном порядке - на дату вступления в законную силу решения суда о расторжении Контракта.

10.5. При этом передача оборудования Заказчику осуществляется на основании акта приема-передачи оборудования (по форме Приложения № 7 к Контракту), подписание которого сторонами Контракта осуществляется не позднее досрочного расторжения Контракта вне зависимости от момента осуществления расчетов по Контракту или исполнения иных обязательств сторонами Контракта, а также вне зависимости от срока окупаемости затрат Исполнителя на реализацию энергосберегающих мероприятий или сроков амортизации-оборудования.

11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВЕЛИЧИНЫ ЭКОНОМИИ (ДОЛЕЙ ЭКОНОМИИ) ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО РЕСУРСА

11.1. Определение фактической величины экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса в натуральном выражении, достигнутой Исполнителем, осуществляется после реализации энергосберегающих мероприятий.

11.2. В натуральном выражении размер экономии энергетического ресурса, который должен быть обеспечен Исполнителем в результате выполнения им своих обязательств по Контракту, составляет: ____ кВт за весь срок действия Контракта, с учетом факторов, оказывающих влияние на объемы потребления) энергетического ресурса. Экономия энергетических ресурсов в стоимостном выражении ____ (____) рублей __ копейки с НДС. Цена за топливо принимается на основании полученных сведений из заключенных Заказчиком контрактов на поставку топлива по Мурманской области (Приложение № 1.8).

11.3. Отчетные периоды по Контракту и доли размера экономии в натуральном и стоимостном выражении, которые должны обеспечиваться Исполнителем за отчетные периоды в результате реализации ЭЭМ по Контракту, указаны в Приложениях № 1.7, 1.8, 8 к Контракту.

11.4. Размер экономии (доля размера экономии) в натуральном выражении, достигнутый в результате исполнения Контракта, определяется как разница между объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения предусмотренного Контрактом размера экономии (доли размера экономии), определенным до начала реализации энергосберегающих мероприятий, и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса, определенным после реализации Исполнителем ЭЭМ, с учетом изменения факторов, оказывающих влияние на объем потребления энергетических ресурсов, указанных в Приложении № 5 к Контракту.

11.5. Размер экономии (доля размера экономии) энергетического ресурса в стоимостном выражении, достигнутый в результате исполнения Контракта, определяется как разница между объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса в стоимостном выражении за период, равный календарному периоду достижения предусмотренного Контрактом размера экономии (доли размера экономии), определенный до начала реализации энергосберегающих мероприятий, и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса в стоимостном выражении, определенным после реализации Исполнителем энергосберегающих мероприятий, с учетом изменения факторов, оказывающих влияние на объем потребления энергетических ресурсов.

11.6. Сведения об объеме потребления энергетического ресурса на Объекте до реализации энергосберегающих мероприятий определены расчетно-измерительным способом, указаны в Приложении № 1.3 к Контракту.

11.7. Расчет размера экономии (доли размера экономии) в условном выражении после реализации энергосберегающих мероприятий осуществляется на основании объемов зафиксированных прибором учета используемого энергетического ресурса, в соответствии с Приложением № 6.2 к Контракту, в условном выражении.

11.8. При определении размера экономии (доли размера экономии), достигнутого в результате исполнения Контракта, используется объем потребления энергетического ресурса до начала реализации Исполнителем перечня мероприятий за период, соответствующий и равный периоду достижения предусмотренного Контрактом размера экономии (доли размера экономии).

11.9. При определении размера экономии (доли размера экономии), достигнутой в результате внедрения энергосберегающих мероприятий, учитываются факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса, указанных в Приложении № 5.

11.10. В срок до 3-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, Исполнитель направляет Заказчику уведомление о дате и времени начала работ в целях измерения фактически потребляемого энергетического ресурса после проведения ЭЭМ.

11.11. Сведения о фактически потребляемом энергетическом ресурсе после проведения ЭЭМ фиксируются в Акте об оказании услуг за отчетный период по форме, установленной в Приложении № 6.1 к Контракту;

11.12. Акт об оказании услуг за отчетный период оформляется в 2 (Двух) идентичных экземплярах, для каждой из сторон, после получения стоимости энергетического ресурса за отчетный период.

11.13. В течение 3 (трех) дней с момента подписания Акта об оказании услуг за отчетный период Исполнитель направляет в адрес Заказчика Акт определения размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса в денежном выражении за отчетный период, оформляемый по форме установленной в Приложении № 6.3 к настоящему Контракту, в 2 (Двух) идентичных экземплярах, подписанных со стороны Исполнителя, с приложением счета на оплату за отчетный период.

Заказчик в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения от Исполнителя Акта определения размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса за отчетный период по

форме, установленной в Приложении № 6.3 к Контракту, обязан подписать его и направить 1 (Один) экземпляр Исполнителю.

При наличии разногласий Акт определения размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса за отчетный период подписывается Заказчиком в течение 1 (Одного) рабочего дня после устранения Исполнителем таких разногласий.

По истечении указанного в настоящем пункте Контракта срока, при отсутствии письменного мотивированного отказа Заказчика от подписания, Акт определения размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса за отчетный период, подписывается Исполнителем в одностороннем порядке.

Подписанный Акт определения размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса за отчетный период является основанием для оплаты по Контракту.

12. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПЛАТЕЖЕЙ

12.1. Цена Контракта составляет ____ (____) рублей __ копеек, в том числе НДС по ставке __ (____) % - ____ (____) рублей __ копейки.

Цена Контракта является твердой, включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением Контракта.

12.2. Цена Контракта определяется как процент экономии в денежном выражении соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетического ресурса, предложенный Исполнителем по результатам __ - __ (____) % экономии в денежном выражении соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетического ресурса. Данный процент экономии не подлежит изменению в ходе исполнения Контракта.

12.3. Затраты, понесенные Исполнителем при проведении подготовительных работ для подготовки предложения, Заказчиком не компенсируются.

12.4. Оплата Контракта осуществляется исходя из размера предусмотренных Контрактом экономии соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов в условном и экономии энергетических ресурсов в стоимостном выражении, а также процента такой экономии, определенной в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующие энергетические ресурсы, фактически сложившимся за период исполнения Контракта.

12.5. Размер платежа устанавливается как процент от достигнутого размера экономии соответствующих расходов Заказчика на оплату энергетических, определенных в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за период достижения предусмотренного Контрактом размера экономии.

Процент экономии, подлежащий уплате Исполнителю по настоящему Контракту, составляет __ (____) процентов. __ (____) % экономии остаются в распоряжении Заказчика.

12.6. В случае если достигнутая Исполнителем в отчетном периоде доля размера экономии, определенная в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на энергетический ресурс, фактически сложившимся за период достижения предусмотренного Контрактом доли размера экономии, менее доли размера экономии соответствующих расходов Заказчика на оплату энергетического ресурса для соответствующего отчетного периода, установленного в Приложении № 6 к Контракту, размер платежей рассчитывается от фактически достигнутой доли размера экономии.

12.7. В случае, если достигнутая Исполнителем в отчетном периоде доля размера экономии более установленной Контрактом доли размера экономии для соответствующего периода, установленного в Приложении № 8 к Контракту, то размер платежа в части установленной Контрактом доли размера экономии рассчитывается от фактически достигнутой доли размера экономии, при этом размер платежа Исполнителя в части дополнительной доли размера экономии составляет 50% от дополнительной экономии.

Суммы дополнительной экономии, выплаченные Исполнителю, засчитываются в счет погашения Цены Контракта, указанной в пункте 12.1. Контракта.

12.8. В целях оплаты Контракта применяются фактически сложившиеся за отчетный период исполнения Контракта цены (тарифы) на энергетические ресурсы.

12.9. Если фактически сложившиеся за период исполнения Контракта цены (тарифы) на энергетические ресурсы - меньше стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату размещения извещения о проведении закрытого Конкурса, то фактически сложившиеся за период исполнения Контракта цены (тарифы) на энергетические ресурсы принимаются равными стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату размещения извещения о проведении закрытого Конкурса.

12.10. В случае, если снижение фактических расходов Заказчика на закупку Энергетических ресурсов в отчетном периоде (по отношению к аналогичному базовому .. периоду) ниже объема экономии, определенного в соответствии с условиями энергосервисного контракта, выплата Исполнителю рассчитывается не более объема снижения фактических расходов Заказчика на закупку соответствующих Энергетических ресурсов (по отношению к аналогичному базовому периоду).

13. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

13.1. Стороны, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты окончания Отчетного периода, подписывают Акт об оказании услуг за отчетный период по форме Приложения № 6.1. Подписанием Акта об оказании услуг за Отчетный период по форме Приложения № 6.1 Заказчик подтверждает, что обязательство Исполнителя по настоящему Контракту об обеспечении достижения минимального размера Экономии (доли размера Экономии энергетических ресурсов) считается исполненным надлежащим образом.

13.2. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за днем получения Акта об оказании услуг за Отчетный период (Приложение № 6.1), обязан рассмотреть его, подписать и предоставить один экземпляр подписанного со своей стороны Акта об оказании услуг за Отчетный период Исполнителю, либо в этот же срок направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта при обнаружении недостатков результата услуг за Отчетный период.

13.3. в случае не подписания Акта об оказании услуг за Отчетный период и не направления мотивированного отказа от подписания Акта, Исполнитель составляет и подписывает Акт об оказании услуг за Отчетный период в одностороннем порядке.

13.4. В случае если достигнутый Исполнителем в Отчетном периоде размер доли экономии составил менее доли размера экономии, предусмотренной в Приложении № 8 к Контракту, Стороны осуществляют расчеты в соответствии с п. 12.5 Контракта от размера фактически достигнутого размера экономии, и к Исполнителю применяются меры ответственности за недостижение предусмотренного Контрактом размера экономии в соответствии с п. 18 Контракта.

13.5. Расчетным периодом для контроля достигнутого размера экономии в течение срока действия Контракта является 1 (один) месяц. Первым расчетным периодом является месяц, следующий за месяцем подписания Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ (Приложение № 6 к настоящему Контракту) по Объекту Заказчика.

13.6. Не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня окончания каждого расчетного периода Стороны подписывают Акте об оказании услуг за отчетный период по форме Приложения № 6.1 к настоящему Контракту, фиксирующий размер Экономии, достигнутый в таком расчетном периоде. Не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Акта об оказании услуг за Отчетный период Заказчик осуществляет расчеты с Исполнителем путем перечисления денежных средств на его расчетный счет.

13.7. На всех документах, указанных в настоящем разделе Контракта, обязательно должны быть указаны наименования Заказчика, Исполнителя, номер и дата Контракта, даты оформления и подписания документов.

13.8. По окончании исполнения обязательств по Контракту Исполнитель в течение 10 (десяти) рабочих дней представляет Заказчику Акт сверки взаимных расчетов по Контракту по форме, установленной Приложением № 2 к Контракту. В случае если расчеты по Контракту не

завершены в год исполнения Контракта, Исполнитель в течение первых 10 (десяти) банковских дней наступившего года представляет Заказчику Акт сверки взаимных расчетов по Контракту на 1 января наступившего года по форме, установленной Приложением № 2 к Контракту.

13.9. Авансирование Исполнителя по Контракту не предусмотрено.

13.10. Отсутствие авансирования не является основанием для невыполнения Исполнителем обязанностей по Контракту.

14. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

14.1. Оплата по Контракту осуществляется в российских рублях.

14.2. Оплата по Контракту осуществляется в безналичном порядке, на расчетный счет Исполнителя, указанный в Контракте.

14.3. Источник финансирования - _____.

14.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

14.5. Оплата по Контракту осуществляется Заказчиком в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания Акта об оказании услуг за Отчетный период, в соответствии с Приложением № 6.1 к Контракту, при условии предоставления следующих документов: счета на оплату, Актов, указанных в приложениях № 6.1-6.4 к Контракту, счет-фактуры (при необходимости).

14.6. Расчет по Контракту осуществляется Сторонами по факту достижения предусмотренного Контрактом размера экономии.

14.7. Оригиналы документов на оплату по Контракту передаются Исполнителем Заказчику по реестру сдачи документов под роспись, либо направляются Заказчику заказным письмом по адресу: _____

14.8. Ежеквартально Исполнитель представляет Заказчику Акт сверки взаимных расчетов по Контракту по форме, установленной Приложением № 9 к Контракту. Исполнитель в течение первых 10 (десяти) рабочих дней наступившего года представляет Заказчику Акт сверки взаимных расчетов по Контракту на 1 января наступившего года по форме, установленной Приложением № 9 к Контракту.

14.9. В случае неполучения Заказчиком каких-либо из перечисленных в настоящем разделе Контракта документов или представления документов, оформленных с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации и Контрактом, Услуга не оплачивается до устранения причин.

15. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА

15.1. Заказчик при эксплуатации Объекта обязан обеспечить надлежащую сохранность поставленных Исполнителем оборудования и материалов, а также обеспечить надлежащие содержание и обслуживание Объекта, в отношении которого осуществляются мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в ЭЭМ, а также оборудования, установленного в ходе проведения указанных мероприятий.

15.2. В период эксплуатации Объекта после реализации Перечня ЭЭМ Исполнитель обязуется осуществлять контроль за эксплуатацией внедренного оборудования путем проведения выездных осмотров оборудования не реже 1 раз за Отчетный период по предварительному согласованию с Заказчиком с составлением Акта осмотра и соблюдения режимов работы оборудования со стороны Заказчика.

16. УСТУПКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

16.1. Уступка (полная, частичная) права требования оплаты по Контракту Исполнителем допускается в случаях, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

17. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

17.1. Исполнитель вправе:

17.1.1. требовать от Заказчика своевременной приемки энергосберегающих мероприятий по Контракту;

17.1.2. требовать от Заказчика своевременной оплаты по Контракту;

17.1.3. привлекать к выполнению Контракта специализированные организации, обладающие правом выполнения соответствующих видов работ/услуг, по согласованию с Заказчиком.

Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств специализированными организациями.

Привлечение специализированных организаций не влечет изменение Цены Контракта и/или объемов услуг по Контракту. Невыполнение специализированными организациями обязательств перед Исполнителем не освобождает Исполнителя от выполнения Контракта;

17.1.4. получать от Заказчика содействие при проведении энергосберегающих мероприятий в соответствии с условиями Контракта;

17.1.5. в течение срока действия Контракта требовать от Заказчика информацию об изменениях в конструкциях Объекта, о любом вновь устанавливаемом оборудовании, об изменениях права собственности и/или иных правах на оборудование на Объекте. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках Контракта;

17.1.6. досрочно выполнить энергосберегающие мероприятия или отдельные этапы энергосберегающих мероприятий;

17.1.7. осуществлять иные права, предусмотренные Контрактом.

17.2. Исполнитель обязан:

17.2.1. своевременно и надлежащим образом выполнить энергосберегающие мероприятия в соответствии с условиями Контракта;

17.2.2. обеспечить соответствие выполняемых энергосберегающих мероприятий требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), установленным законодательством Российской Федерации, в том числе законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, и Контрактом;

17.2.3. обеспечить наличие документов, подтверждающих соответствие Исполнителя установленным законодательством Российской Федерации требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ/оказание услуг, являющихся предметом настоящего Контракта, в течение всего срока исполнения Контракта;

17.2.4. обеспечить проведение энергосберегающих мероприятий необходимыми материалами и оборудованием, а также осуществить их надлежащую приемку, разгрузку, складирование и охрану.

При выполнении энергосберегающих мероприятий Исполнитель обязан применять материалы, изделия и оборудование, которые соответствуют Приложению № 1.1 к Контракту.

При выполнении работ Исполнитель обязан применять материалы, изделия и оборудование, сертифицированные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все поставляемые материалы, изделия и оборудование должны быть промаркированы и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных удостоверяющих документов должны быть предоставлены Исполнителем незамедлительно по требованию Заказчика;

17.2.5. при осуществлении энергосберегающих мероприятий руководствоваться техническими условиями и инструкциями заводов-изготовителей материалов, изделий, оборудования, технологическими картами и схемами операционного контроля качества;

17.2.6. осуществить выполнение ЭЭМ по Контракту таким образом, чтобы не нарушить целостность конструкции помещений Объекта;

17.2.7. обеспечить надлежащие условия для осуществления Заказчиком текущей деятельности на Объекте, соответствующие законодательству Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и

правил, других нормативов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов;

17.2.8. обеспечить согласованные Сторонами режимы и условия использования тепловой энергии;

17.2.9. приостановить выполнение ЭЭМ в случае обнаружения независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество энергосберегающих мероприятий и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (Трех) дней после приостановления выполнения энергосберегающих мероприятий;

17.2.10. предоставлять по требованию Заказчика информацию о ходе выполнения энергосберегающих мероприятий по Контракту;

17.2.11. сдать выполненные энергосберегающие мероприятия в установленном Контрактом порядке;

17.2.12. оказать представителям Заказчика консультационные услуги по вопросам подготовки персонала Заказчика к самостоятельной эксплуатации и техническому обслуживанию оборудования, установленного Исполнителем при выполнении энергосберегающих мероприятий;

17.2.13. обеспечить за свой счет устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке энергосберегающих мероприятий, а также в течение гарантийного срока;

17.2.14. каждый отчетный период в течение срока действия Контракта производить расчет доли размера экономии энергетического ресурса за отчетный период, оформлять и передавать Заказчику документы, определенные условиями Контракта;

17.2.15. в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке случаев, которые предусмотрены Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд».

17.2.16. осуществить установку и ввод в эксплуатацию приборов учета используемых энергетических ресурсов.

17.2.17. в период эксплуатации Объекта после реализации перечня ЭЭМ осуществлять контроль за эксплуатацией внедренного оборудования путем проведения выездных осмотров оборудования не реже 1 раз за Отчетный период по предварительному согласованию с Заказчиком с составлением Акта осмотра и соблюдения режимов работы оборудования со стороны Заказчика.

17.2.18. исполнять иные обязательства, предусмотренные Контрактом и законодательством Российской Федерации.

17.3. Исполнитель освобождается от ответственности в случае любых нарушений в инженерных конструкциях Объекта, препятствующих расчетным режимам и/или приводящих к завышенным энергетическим потерям, возникшим не по вине Исполнителя.

17.4. Заказчик вправе:

17.4.1. требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

17.4.2. требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями Контракта;

17.4.3. запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии энергосберегающих мероприятий;

17.4.4. в случае досрочного исполнения Исполнителем обязательств по Контракту после согласования с Заказчиком, принять и оплатить Услуги в соответствии с установленным в Контракте порядком;

17.4.5. контролировать выполнение Исполнителем энергосберегающих мероприятий по Контракту, в том числе на отдельных этапах его исполнения, оказывать консультативную и иную помощь Исполнителю без вмешательства в оперативную хозяйственную деятельность последнего;

17.4.6. расторгнуть Контракт в одностороннем порядке в случае, если в ходе исполнения Контракта будет установлено, что Исполнитель не соответствует установленным требованиям к участникам или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии этим требованиям, что позволило ему стать победителем закрытого Конкурса;

17.4.7. осуществлять иные права, установленные Контрактом и законодательством Российской Федерации.

17.5. Заказчик обязан:

17.5.1. своевременно принять выполненные энергосберегающие мероприятия и произвести платежи в соответствии с требованиями и на условиях, установленных Контрактом;

17.5.2. ежемесячно в период действия Контракта предоставлять Исполнителю сведения об объеме потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде, а также о значениях факторов, оказывающих влияние на объем потребления энергетических ресурсов, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по форме Акта об объеме потребления энергетических ресурсов, приведенных в Приложении № 6.4 к Контракту. По письменному требованию Исполнителя Заказчик обязан в течение 10-ти рабочих дней предоставить Исполнителю первичные документы, подтверждающие объем потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде в условном и денежном выражении (Приложения № 6.2, 6.3).

17.5.3. предоставлять актуальные сведения об Объекте, в том числе о количестве помещений (зданий), дате постройки, типе ограждающих конструкций, дате капитального ремонта, технических характеристиках оборудования, потребляющего энергетический ресурс, наличии приборов учета используемого энергетического ресурса, в отношении которого планируется осуществлять мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в перечень мероприятий;

17.5.4. предоставлять Исполнителю надлежащим образом оформленную и необходимую для проведения энергосберегающих мероприятий по Контракту техническую документацию;

17.5.5. обеспечить представителям Исполнителя беспрепятственный доступ на Объект Заказчика, в отношении которого осуществляются ЭЭМ, в течение сроков, определенных в Приложениях № 1 к Контракту, а также в течение срока гарантийных обязательств в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента направления заявки в письменной форме в адрес Заказчика;

17.5.6. контролировать исполнение Исполнителем Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения, без вмешательства в оперативную хозяйственную деятельность последнего;

17.5.7. оказывать содействие Исполнителю в вопросах реализации энергосберегающих мероприятий в той части, которая не может быть реализована без содействия Заказчика, в том числе: получение разрешений и согласований органов государственной власти и местного самоуправления, получение технических условий от ресурсоснабжающих организаций и т.п.;

17.5.8. предварительно уведомлять Исполнителя в письменном виде до реализации перечня мероприятий обо всех существенных изменениях Объекта, в том числе связанных с режимом эксплуатации Объекта, режимом потребления топливно-энергетических ресурсов, установкой или сокращением оборудования, занятостью помещений, любыми перестройками Объекта, включая его расширение, которые могут повлиять на эффективность мероприятий, проводимых Исполнителем, и/или на потребление топливно-энергетических ресурсов Заказчиком;

17.5.9. при получении от Исполнителя уведомления о приостановлении выполнения энергосберегающих мероприятий, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения энергосберегающих мероприятий. Решение о продолжении выполнения энергосберегающих мероприятий принимается Заказчиком и Исполнителем совместно и, при необходимости, оформляется дополнительным соглашением к Контракту;

17.5.10. сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения энергосберегающих мероприятий, в течение 3 (Трех) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;

17.5.11. обеспечивать целостность и сохранность установленного оборудования, конструкций Объекта, его инженерных систем и их коммуникаций в состоянии, пригодном для выполнения Исполнителем своих обязанностей по Контракту;

17.5.12. обеспечить согласованные с Исполнителем режимы и условия использования энергетических ресурсов на Объекте;

17.5.13. предоставлять Исполнителю информацию об изменении условий договоров купли-продажи и поставки энергетических ресурсов;

17.5.14. Заказчик осуществляет допуск представителей Исполнителя или уполномоченных им лиц, перечень которых предварительно согласован с Заказчиком на Объект для выполнения энергосберегающих мероприятий, а также для предотвращения или ликвидации любого аварийного состояния, вызванного реализацией энергосберегающих мероприятий.

17.5.15. обеспечить надлежащее содержание и обслуживание Объекта, а также оборудования, установленного в ходе проведения ЭЭМ;

17.5.16. исполнять иные обязательства, предусмотренные Контрактом и законодательством Российской Федерации.

18. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

18.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

18.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

18.3. За неисполнение Заказчиком обязательства по оплате Контракта Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (пени). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени устанавливается в размере одной трехсотой на день уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

18.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

18.4.1. Неустойка (пени) начисляется за просрочку выполнения Исполнителем энергосберегающих мероприятий. Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки выполнения Исполнителем энергосберегающих мероприятий, предусмотренных Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты неустойки (пени) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

18.4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, в том числе оказания Услуг (до подписания Акта сдачи-приемки оказанных Услуг), несоответствующего требованиям Контракта к качеству Услуг, Исполнитель уплачивает штраф

в размере, рассчитанном в соответствии с пунктом 6 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Правила определения размера штрафа).

18.4.3. В случае недостижения Исполнителем предусмотренного Контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего отчетного периода Исполнителю начисляется неустойка в размере, равном произведению цены (тарифа) на энергетический ресурс, определяемой в соответствии с разделом 12 Контракта, и разницы между размером экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, предусмотренном Контрактом.. для соответствующего отчетного периода, и фактически достигнутым размером экономии в натуральном выражении в этот же отчетный период.

При этом разница между размером неустойки за недостижение Исполнителем предусмотренного Контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего отчетного периода и размером платежа в адрес Исполнителя за фактически достигнутую экономию, определяемым в соответствии с разделом 11 Контракта, не должна превышать __ (Десять)% от произведения цены (тарифа) на энергетический ресурс, определяемой в соответствии с разделом 12 Контракта, и предусмотренного Контрактом для соответствующего отчетного периода размера экономии энергетического ресурса в натуральном выражении.

18.4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по соблюдению параметров условий деятельности Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов при выполнении энергосберегающих мероприятий Исполнитель обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки и компенсировать убытки, возникшие у Заказчика в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) данного обязательства.

18.4.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соблюдению согласованных сторонами режимов и условий использования энергетических ресурсов Заказчиком в обязанности Заказчика входят безвозмездное устранение выявленных недостатков и возмещение убытков, возникших у Исполнителя в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) указанных обязательств.

18.4.6. В случае неисполнения обязательства, предусмотренного пунктом 17.2.15. Контракта, начисляется неустойка (пени) за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

18.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

18.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

18.7. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (пени, штрафа), если докажут, что просрочка исполнения и (или) неисполнения обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

18.8. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Стороны от исполнения принятых по Контракту обязательств.

19. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

19.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

19.2. О возникновении и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны уведомляют друг друга письменно в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их возникновения или прекращения. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, прекратившая исполнение обязательств по Контракту, незамедлительно возобновляет их исполнение.

19.3. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально удостоверен уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

19.4. Факт прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, в случае отсутствия уведомления от соответствующей Стороны, может быть подтвержден документально уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

19.5. Если одна из Сторон не направит или несвоевременно направит документы, указанные в настоящем разделе Контракта, то такая Сторона не вправе ссылаться на возникновение обстоятельств непреодолимой силы, в обоснование неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения условий Контракта, а вторая Сторона вправе не принимать во внимание наступление обстоятельств непреодолимой силы при предъявлении претензий и исковых заявлений в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением условий Контракта.

19.6. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 (тридцати) календарных дней, любая из Сторон вправе инициировать расторжение Контракта.

19.7. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения исполнения Контракта и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых условий Контракта, либо расторгнуть Контракт.

20. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА.

20.1. Исполнитель при заключении Контракта должен предоставить Заказчику документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения Контракта в размере __%, в соответствии с требованиями пункта 3 части 16 статьи 108 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд», что составляет ____ (____) рублей __ копеек.

20.2. В качестве обеспечения исполнения Контракта может быть предоставлено:

а) безотзывная банковская гарантия, выданная банками, соответствующая требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд»;

или

б) внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Исполнителем самостоятельно.

20.3. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на один месяц.

20.4. Если Исполнителем является государственное или муниципальное казенное учреждение, то предоставление обеспечения исполнения Контракта не требуется.

20.5. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

20.6. В случае, если обеспечение исполнения Контракта предоставлено Исполнителем в виде внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, возврат указанной суммы, в том числе части этой суммы в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом о закупках, осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, в случае надлежащего выполнения взятых на себя Исполнителем обязательств по Контракту. Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) дней с даты исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, представить Заказчику уведомление с указанием актуальных банковских реквизитов Исполнителя для осуществления возврата обеспечения исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

21. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ПРЕТЕНЗИЙ

21.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением, решаются Сторонами путем переговоров, а достигнутые договоренности, при необходимости, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

21.2. Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

21.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

21.4. Претензия направляется в письменном виде за подписью уполномоченного лица Заказчика (Исполнителя) в течение 6 (шести) календарных месяцев с момента, когда Стороны узнали или должны были узнать о факте нарушения другой Стороной исполнения своих обязательств по Контракту. Подписанная уполномоченным лицом - претензия (ответ на претензию) может быть передана по электронной почте, с обязательным отправлением оригинала претензии (ответа на претензию) в адрес другой Стороны заказным письмом с уведомлением.

В претензии должны быть указаны следующие данные:

- основание предъявления претензии и краткое обоснование претензии;
- предъявляемые требования, а при денежном исчислении их сумма с расчетом по каждому отдельному виду требования (факту нарушения);
- подробный почтовый адрес, по которому Сторона, направившая претензию, желает получить ответ на нее;
- список прилагаемых документов;
- реквизиты счета (реквизиты счета администратора доходов) для перечисления денежных средств (при денежном исчислении предъявленных требований);
- дата составления претензии.

К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих обоснованность претензии, при их отсутствии у другой Стороны.

Претензия, оформленная с нарушением требований, установленных Контрактом или направленная без приложения перечисленных в ней документов, возвращается заявителю вместе с приложенными документами и с указанием причин возвращения в срок 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня ее получения.

При невозвращении в срок 15 (пятнадцати) рабочих дней претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного Контрактом, она считается принятой к рассмотрению. Подача претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка,

установленного Контрактом, не прерывает течения срока, установленного для ее предъявления.

Дата передачи претензии (ответа на претензию) считается датой получения претензии.

Срок претензионного урегулирования споров - 30 (тридцать) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

21.5. Неразрешенные споры рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при обязательном соблюдении претензионного порядка, установленного Контрактом, в случае отказа или частичного отказа от удовлетворения претензии, а также в случае неполучения ответа на претензию в установленный Контрактом срок.

22. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

22.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

22.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

22.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в случае отступления Исполнителя в выполнении работ от условий Контракта или наличия иных недостатков результата работ, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми.

22.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным настоящей Документацией требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

22.5. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

22.6. Расторжение Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения осуществляется в соответствии с частями 8-23 статьи 95 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 года № 44-ФЗ.

22.7. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ, оказываемых услуг и иных условий Контракта;

б) Если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем работ, услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом объем выполняемых работ, оказываемых услуг не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение, с учетом положений федерального законодательства Российской Федерации, .. цены Контракта пропорционально дополнительному объёму работ, услуг исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ, услуг стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта, исходя из цены единицы работы, услуги.

в) В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работ, услуг предусмотренных Контрактом.

22.8. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается выполнение работ, оказание услуг качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте. В этом случае соответствующие изменения оформляются дополнительным соглашением к Контракту и вносятся Заказчиком изменения в реестр контрактов, заключенных Заказчиком.

22.9. При исполнении Контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

22.10. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

22.11. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Контракта, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

23. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

23.1. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

23.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

23.3. Письма, уведомления, которые одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Контрактом, направляются в письменной форме почтой или электронной почтой с последующим предоставлением оригинала.

23.4. В течение 3 (Трех) календарных дней Сторона обязана письменно сообщить другой Стороне об изменении реквизитов, банка, наименования организации, руководителя, юридического и фактического адресов.

23.5. Все приложения указанные в Контракте являются его неотъемлемой частью. Содержание приложений применяется в части, не противоречащей условиям Контракта.

23.6. Неотъемлемыми частями настоящего Контракта являются следующие приложения:

Приложения:

1. Техническое задание.

1.1. Данные и требования на выполнение энергосберегающих мероприятий (перечень необходимых мероприятий)

1.2. Сведения об Объекте

1.3. Ведомость объема потребления энергетических ресурсов за 202_ год.

1.4. Температурный график системы теплоснабжения

1.5. Температура окружающего воздуха на Объекте в 202_ году

1.6. Ведомость объема выработки тепловой энергии в 202_ году.

1.7. Расчет показателя экономии энергетического ресурса.

1.8. Расчет размера экономии (доли размера экономии) в натуральном выражении, в соответствии с расчетом величины экономии энергетического ресурса.

2. Акт сверки.

3. Порядок определения размера экономии энергетического ресурса.

4. График выполнения энергосберегающих мероприятий.

5. Факторы, влияющие на объем потребления топлива.

6. Акт об оказании услуг по реализации ЭЭМ (форма)

6.1. Акт об оказании услуг за Отчетный период

6.2. Акт определения размера экономии (доли размера экономии) энергетических ресурсов в условном выражении (в сопоставимых условиях к базовому периоду).

6.3. Акт определения размера экономии (доли размера экономии) энергетических

ресурсов в денежном выражении.

6.4. Акт об объеме потребления энергетических ресурсов в условном выражении и факторах, влияющих на объем потребления.

7. Акт приема-передачи оборудования.

8. Календарный план достижения экономии.

9.

24. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК		ИСПОЛНИТЕЛЬ	
Юр. адрес		Юр. адрес	
ОГРН		ОГРН	
ИНН		ИНН	
КПП		КПП	
ОКПО		ОКПО	
ОКФС		ОКФС	
ОКОПФ		ОКОПФ	
ОКОГУ		ОКОГУ	
ОКТМО		ОКТМО	
ОКВЭД		ОКВЭД	
р/с		р/с	
к/с		к/с	
БИК		БИК	
Эл. почта		Эл. почта	
Телефон		Телефон	

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ
направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности котельной

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Заказчик - _____.

Данное Техническое задание (далее – ТЗ) содержит требования к выполнению энергосберегающих мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов теплоснабжения в _____

ОКПД 2: _____, КТРУ: _____

**Раздел 2. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ И
ОБЪЕКТЫ, НА КОТОРЫЕ ВЫПОЛНЯЮТСЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ
МЕРОПРИЯТИЯ**

Место выполнения энергосберегающих мероприятий:

1. _____

Объект: _____. Паспорт будет предоставлен Исполнителю после подписания Контракта в течение трех дней.

Раздел 3. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Основанием для выполнения энергосберегающих мероприятий в соответствии с настоящим Техническим заданием является:

– Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 18.08.2010 № 636 «О требованиях к условиям энергосервисного договора (контракта) и об особенностях определения начальной (максимальной) цены энергосервисного договора (контракта) (цены лота)»;

– Приказ Минэнерго России от 04.02.2016 года № 67 «Об утверждении методики определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении для реализации мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности» (зарегистрировано в Минюсте России 25.03.2016 года № 41575);

– иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Раздел 4. ЦЕЛЬ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Целью данной закупки является снижение потребления энергетических ресурсов Заказчиком, не менее чем на _% от уровня потребления электрической энергии за базовый период 202_ год, что составляет _____ кВт, путем _____ с выполнением мероприятий, указанных в Приложении №1.

Фактический объем потребления энергетических ресурсов за базовый период ____ кВт (202_ год) представлен в Приложении №3.

Расчет минимального показателя экономии энергетического ресурса представлен в Приложении №7.

Расчет размера экономии (доли размера экономии) в натуральном выражении, в соответствии с расчетом величины экономии энергетического ресурса представлен в Приложении №8.

Учет снижения либо превышения потребления электрической энергии на Объекте будет производиться после реализации мероприятий, указанных в Приложении №1. Объем потребления электроэнергии указан в Приложении №3.

Раздел 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТОВАРУ·

Основные требования к товару (выполнению работы, оказанию услуги), в том числе требования в отношении проведения испытаний, методов испытаний, упаковки, маркировки, этикеток, подтверждения соответствия, процессов методов производства в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов, нормативно- технической документации, а также в отношении условных обозначений и терминологии и т.д., в том числе: качество поставляемых Товаров должно соответствовать требованиям стандартов и технических условий, установленных в РФ, а также должно быть подтверждено паспортом качества предприятия изготовителя, один экземпляр которого передается Покупателю вместе с Товаром.

Товар, поставленный в рамках Контракта: должен быть новым, не бывшим в употреблении, не прошедшим ремонт (в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств). Исполнитель гарантирует, что Товар, поставленный по данному Контракту, не будет иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или функционированием.

Упаковка Товара должна обеспечивать его сохранность при транспортировке, хранении и разгрузке.

Оборудование должно быть произведено не ранее __.__.202_ г.

Установлено требование энергетической эффективности товаров в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении правил становления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Раздел 6. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Энергосберегающие мероприятия должны быть выполнены в полном объеме, в установленные настоящим ТЗ и Контрактом сроки и надлежащего качества.

Энергосберегающие мероприятия выполняются без затрат Заказчика.

Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе выполнения перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Энергосберегающие мероприятия должны выполняться:

- качественно, с соблюдением всех действующих норм и правил в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- в соответствии с требованиями промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности и электробезопасности, установленными законодательством Российской Федерации.

- с использованием технически исправного и сертифицированного оборудования, предназначенного для их выполнения, соответствующего требованиям настоящего Технического задания.

Исполнитель должен обеспечивать соответствие результатов энергосберегающих мероприятий требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Раздел 7. ПЕРИОДЫ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Энергосберегающие мероприятия выполняются в 2 этапа.

Начало выполнения 1 этапа - с даты подписания Контракта в течение 4 месяцев. Начало выполнения 2 этапа после подписания Акта об оказании услуг реализации

ЭЭМ за 1 этап. Окончание определить рабочей документацией после определения Исполнителя.

Раздел 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, МЕТОДИКЕ ВЫПОЛНЕНИЯ, БЕЗОПАСНОСТИ РЕЗУЛЬТАТОВ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Все проводимые энергосберегающие мероприятия должны выполняться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе с требованиями строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, технических регламентов, государственных стандартов, технических условий, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов.

Все используемые Исполнителем при реализации энергосберегающих мероприятий материалы, изделия и оборудование должны соответствовать установленным Контрактом требованиям, а также должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Организация и выполнение энергосберегающих мероприятий должны осуществляться с соблюдением законодательства РФ об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 № 1160 «Об утверждении Положения о разработке, утверждении и изменении нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда»: строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом России или Госстроем России; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности.

Исполнитель несет полную ответственность за безопасность осуществляемых мероприятий, несет ответственность перед третьими лицами и Заказчиком за причиненный ущерб при выполнении мероприятий.

Раздел 9. ОПИСАНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Исполнитель обязуется выполнить энергосберегающие мероприятия в __ этапа.

Выполнением 1 этапа считается _____. Подтверждением выполнения 1 этапа является подписание Акта об оказании услуг по реализации ЭЭМ _____.

Исполнитель вправе выполнить дополнительные ЭЭМ по согласованию с Заказчиком без увеличения цены Контракта.

Сведения об Объекте с указанием года постройки и капитального ремонта, типом установленных котлов, категории по надежности отпуска тепла потребителям и сезонности

представлено в Приложении № 2.

В ходе исполнения энергосервисного контракта необходимо выполнить энергосберегающие мероприятия, указанные в Приложении №1.

Для определения режимов работы Объекта представлены сведения:

1. Температурный график системы теплоснабжения Объекта (Приложение №4).
2. Температура окружающего воздуха в базовом периоде (Приложение №5).
3. Ведомость объема выработки тепловой энергии Гкал (Приложение №6).

Раздел 10. ТРЕБОВАНИЯ ПО СРОКУ ГАРАНТИЙ КАЧЕСТВА НА РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕННЫХ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Гарантийный период на результаты выполненных Мероприятий действует в течение всего срока действия Контракта плюс не менее 1 (один) год после его прекращения. При этом гарантийный период не сокращается, в случае досрочного достижения Исполнителем планируемого размера экономии энергетического ресурса.

Гарантийный срок начинает действовать с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки мероприятий. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Исполнителя и препятствующие нормальной эксплуатации объектов, то Исполнитель обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет.

Раздел 11. ПЕРЕЧЕНЬ И КОМПЛЕКТНОСТЬ ДОКУМЕНТОВ, ПЕРЕДАВАЕМЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ ПОСЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

После выполнения энергосберегающих мероприятий Исполнитель обязан передать Заказчику паспорта и сертификаты соответствия на оборудование, установленное в ходе энергосберегающих мероприятий.

Приложения:

1. Данные и требования на выполнение энергосберегающих мероприятий (перечень необходимых мероприятий).
2. Сведения об Объекте.
3. Ведомость объема потребления энергетических ресурсов за 202_ год.
4. Температурный график системы теплоснабжения.
5. Температура окружающего воздуха на Объекте в 202_ году.
6. Ведомость объема выработки тепловой энергии в 202_ году.
7. Расчёт показателя экономии энергетического ресурса.
8. Расчёт размера экономии (доли размера экономии) в натуральном выражении, в соответствии с расчётом величины экономии энергетического ресурса.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Приложение №1.1
к энергосервисному Контракту
№ _____ от «__» _____ 202_ г.

№ п/п	Перечень данных и требований	Данные и требования
1	Объект	
2	Предмет	
3	Сроки реализации	
4	Основные показатели котельной	
5	Реализация ЭЭМ	
	5.1.	
	5.2.	
6	Мероприятия по энергосбережению	
7	Мероприятия по борьбе с шумом	
8	Промышленная безопасность, охрана и гигиена труда	
9	Природоохранные мероприятия	
10	Противопожарная безопасность	
11	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ГО и ЧС)	
12	Дополнительные требования	
13	Гарантийные обязательства	

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» _____ 202_ г. М.П. _____ «__» _____ 202_ г.

Общие сведения о котельной

№ п/п	Перечень данных и требований	Данные и требования
1	Адрес	
2	Год постройки	
3	Год последнего капитального ремонта	
4	Основные показатели котельной	
	Установленная мощность	
	Присоединенная нагрузка	
6	Протяженность	
7	Сезонность	
8	Тип котлоагрегатов	
9	Экономайзеры	
10	Деаэратор	
11	Вентиляторы	
12	Дымососы	
13	Теплообменники	
14	Оборудование ХВП	
15	Наличие приборов учета в котельной	

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

Фактическое потребления топлива и электроэнергии за 202_ год

№ п/п	Отчетный период	Топливо:	Электрическая энергия
		Фактический расход, тонн	Фактический расход, кВт*час
1	Январь .		
2	Февраль		
3	Март		
4	Апрель		
5	Май		
6	Июнь		
7	Июль		
8	Август		
9	Сентябрь		
10	Октябрь		
11	Ноябрь		
12	Декабрь		
Итого 202_ г.			

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

Фактическое потребления топлива и электроэнергии за 202_ год

Температура наружного воздуха	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе	Температура теплоносителя в обратном трубопроводе
8		
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		
0		
-1		
-2		
-3		
-4		
-5		
-6		
-7		
-8		
-9		
-10		
-11		
-12		
-13		
-14		
-15		
-16		
-17		
-18		
-19		
-20		
-21		
-22		
-23		
-24		
-25		
-26		
-27		
-28		
-29		
-30		

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

Среднесуточная температура окружающего воздуха в 202_ год

Период Месяц	Среднесуточная температура, день	Среднесуточная температура, ночь	Среднесуточная температура, сутки
Январь			
Февраль			
Март			
Апрель			
Май			
Июнь			
Июль			
Август			
Сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
Итого среднесуточная температура за базовый период (202_ год)			

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

Ведомость объема выработки тепловой энергии

Период Месяц	Фактический объём потребления топлива за 202_ год Тонн	НУР Кг натур/Гкал	Отпуск в сеть Гкал
Январь			
Февраль			
Март			
Апрель			
Май			
Июнь			
Июль			
Август			
Сентябрь			
Октябрь			
Ноябрь			
Декабрь			
Итого			

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Приложение №1.7
к энергосервисному Контракту
№ ____ от «_» ____ 202_ г.

Расчет минимального показателя экономии энергетических ресурсов

№ п/п	Базовый период 202_ год	Фактическое потребление энергоресурсов до реализации ЭЭМ					Расчетное потребление энергоресурсов после реализации ЭЭМ					Минимальный размер экономии, %	
		_____		Электроэнергия		Суммарное потребление энергетических ресурсов	Расчетное потребление топлива марки _____		Расчетное потребление электрической энергии		Расчетная сумма потребления энергетических ресурсов		Показатель экономии, ЭЭ, кВт.
		Фактический расход, тонн	т.у.т.	Фактический расход, кВт	т.у.т.		т.у.т.	____, тонн	т.у.т.	ЭЭ, кВт			
1	Январь												
2	Февраль												
3	Март												
4	Апрель												
5	Май												
6	Июнь												
7	Июль												
8	Август												
9	Сентябрь												
10	Октябрь												
11	Ноябрь												
12	Декабрь												
Итого 202_ г.													

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

Приложение №1.8
к энергосервисному Контракту
№ ____ от «_» ____ 202_ г.

Расчет размера экономии (доли размера экономии) в стоимостном выражении, в соответствии с расчетом величины экономии энергетического ресурса.

Базовый период 202_ год	Фактические объем потребления энергетических ресурсов за 202_ год					Планируемое потребление энергетических ресурсов после реализации ЭЭМ							Минимальный размер экономии Руб. / месяц
	Расход, тонн	Цена, руб./тонну	Потребление Электроэнергии	Цена, кВт/руб.	Сумма затрат, руб.	Расход, тонн	Цена руб./тонну	Затраты, руб.	Расход, кВт	Цена руб./ кВт.	Затраты, руб.	Сумма затрат, руб.	
Январь													
Февраль													
Март													
Апрель													
Май													
Июнь													
Июль													
Август													
Сентябрь													
Октябрь													
Ноябрь													
Декабрь													
Итого													

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

АКТ СВЕРКИ
взаимных расчетов по состоянию на ____ 202_ г.
между ____ (далее – Заказчик)
и ____ (далее – Исполнитель)
по контракту от «__» ____ 202_ г. № ____

По данным Заказчика					По данным Исполнителя				
№ п/п	Дата операции	Наименование операции, документы	Дебет	Кредит	№ п/п	Дата операции	Наименование операции, документы	Дебет	Кредит
Сальдо на ____					Сальдо на ____				
1					1				
2					2				
...					...				
Обороты за период					Обороты за период				
Сальдо на ____					Сальдо на ____				

По данным Заказчика задолженность в пользу ____ составляет ____ рублей.

От Заказчика:

____ (____)
(подпись) (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер

____ (____)
(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

По данным Исполнителя задолженность в пользу ____ составляет ____ рублей.

От Исполнителя:

____ (____)
(подпись) (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер

____ (____)
(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Порядок определения размера экономии энергетического ресурса.

Размер экономии котельного топлива (Далее - Энергоресурса) в стоимостном выражении, определяется как разница между объемом потребления заказчиком энергоресурса в стоимостном выражении за период, равный календарному периоду достижения предусмотренного контрактом размера экономии, определенным до начала реализации перечня мероприятий, и объемом потребления заказчиком энергоресурса в стоимостном выражении, определенным после реализации исполнителем перечня мероприятий, с учетом изменения факторов, оказывающих влияние на объем потребления энергетических ресурсов.

$$\Delta P = P_{б.п.} - P_{о.п.} \quad (1)$$

где:

$P_{б.п.}$ - затраты Заказчика на энергоресурс в базисном периоде, определены в Приложении 1.8 к Контракту, руб.

$P_{о.п.}$ - затраты Заказчика на энергоресурс в отчетном периоде, руб.

Расчет затрат Заказчика на энергоресурс в отчетном периоде $P_{ф.п.}$ осуществляется по следующей формуле:

$$P_{о.п.} = D_{с.п.} * C \quad (2)$$

где:

$D_{с.п.}$ - объем потребления энергоресурса в отчетном периоде, с учетом изменения факторов, оказывающих влияние на объем потребления энергетических ресурсов, т.н.т.

C - стоимость единицы энергоресурса, по ценам (тарифам) фактически сложившимся в отчетном периоде, руб. В случае полного или частичного перевода объекта на новый вид топлива, если фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены на соответствующие энергетические ресурсы меньше стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого Конкурса или открытого аукциона, запроса котировок, направления приглашения принять участие в закрытом Конкурсе или аукционе, то фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены на соответствующие энергетические ресурсы принимаются равными стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого Конкурса или открытого аукциона, а также запроса котировок, направления приглашения принять участие в закрытом Конкурсе или аукционе. Если фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены на соответствующий энергоресурс больше стоимости единицы энергоресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого Конкурса или открытого аукциона, запроса котировок, направления приглашения принять участие в закрытом Конкурсе или аукционе, то применяется корректировочный коэффициент:

$$K_{ст} = C_{баз} / C_{отч} \quad (3)$$

Где:

$C_{баз}$ - цена на энергоресурс в базисном периоде, руб.

$C_{отч}$ - цена на энергоресурс в отчетном периоде, руб.

К факторам, влияющим на объем потребления топлива относятся:

– изменение погодных условий.

- продолжительность отопительного периода, работы котельной.
- изменение режима работы объекта(ов) Заказчика (телопотребляющих установок).

Объем потребления энергоресурса в отчетном периоде, с учетом изменения факторов, влияющих на объем потребления энергоресурса рассчитывается по следующей формуле:

$$D_{с.п.} = D_{ф.п.} * K_{соп} \quad (4)$$

Где:

$D_{ф.п.}$ - фактический- объем потребления энергоресурса в отчетном периоде, принятый по показаниям прибора учета топлива, т.н.т.

$K_{соп}$ - поправочный коэффициент, отражающий влияние изменения погодных условий, изменения продолжительности отопительного периода, продолжительности работы иных систем, помимо отопления и вентиляции, на объем потребления энергоресурса.

Расчет поправочного коэффициента $K_{соп}$. осуществляется по следующей формуле:

$$K_{соп.} = Q_{о.в.} * K_{т.} + Q_{н.п.} * K_{н.п.} + (1 - Q_{о.в.} - Q_{н.п.}) * K_{р} \quad (5)$$

где:

$Q_{о.в.}$ - доля объема потребления тепловой энергии на цели отопления и вентиляции в объеме потребления тепловой энергии

$Q_{н.п.}$ - доля объема тепловой энергии на компенсацию потерь тепловой энергии через изолирующие конструкции трубопроводов тепловых сетей.

$K_{т.}$ - поправочный коэффициент, отражающий влияние изменения погодных условий и изменения продолжительности отопительного периода на объем потребления тепловой энергии на цели отопления, вентиляции и потери в сетях теплоснабжения в отчетном периоде.

$K_{н.п.}$ - поправочный коэффициент, отражающий влияние изменения погодных условий и изменения продолжительности работы системы теплоснабжения на объем потерь тепловой энергии через изолирующие конструкции трубопроводами тепловой сети.

$K_{р}$ - коэффициент, отражающий влияние режима работы объектов на объем потребления тепловой энергии на иные цели в отчетном периоде, помимо отопления, вентиляции и потерь тепловой энергии через изоляцию тепловыми сетями.

Расчет поправочного коэффициента $K_{т}$ осуществляется по следующей формуле:

$$K_{т} = k_{t1} * k_{t2} * k_{t3} \quad (6)$$

где:

k_{t1} - коэффициент, отражающий влияние изменения погодных условий на объем потребления энергоресурса.

k_{t2} - коэффициент, отражающий влияние изменения продолжительности отопительного периода на объем потребления энергоресурса.

k_{t3} - коэффициент отражающий влияние изменения присоединенной нагрузки на нужды отопления и вентиляции, на объем потребления энергоресурса (применяется в случае. увеличения присоединенной нагрузки в отчетном периоде).

$$k_{t1} = (t_{вн} - t_{нар.баз}) / (t_{вн} - t_{нар.отч.}) \quad (7)$$

где:

$t_{вн}$ - средневзвешенная по объему расчетная температура внутреннего воздуха

отапливаемых помещений, °С

$t_{нар. баз.}$ - среднесуточная температура наружного воздуха в аналогичном базовом периоде, °С

$t_{нар. отч.}$ - среднесуточная температура наружного воздуха в аналогичном отчетном периоде, °С (определяется в соответствии с данными ближайшей гидрометеорологической станцией, предоставляемыми Заказчиком).

$$k_{t2} = n_{баз} / n_{отч} \quad (8)$$

где:

$n_{баз}$ - фактическая продолжительность работы системы отопления и вентиляции в базовом периоде, час.

$n_{отч}$ - фактическая продолжительность работы системы отопления и вентиляции в отчетном периоде, час.

$$k_{t3} = q_{о.в. баз.} / q_{о.в. отч.} \quad (9)$$

где:

$q_{о.в. баз.}$ - расчетная присоединенная нагрузка на отопление и вентиляцию в базовом периоде, зафиксированная в приложении к Контракту, Гкал/час.

$q_{о.в. отч.}$ - расчетная присоединенная нагрузка на отопление и вентиляцию в отчетном периоде, Гкал/час.

Расчет поправочного коэффициента $K_{н.п.}$ осуществляется по следующей формуле:

$$K_{н.п.} = k_{t1} * k_{t2} \quad (10)$$

где:

k_{t1} , k_{t2} - определяются по формуле 5 и 6 соответственно.

Расчет поправочного коэффициента K_p осуществляется по следующей формуле:

$$K_p = k_{p1} * k_{p2} \quad (11)$$

где:

k_{p1} - коэффициент отражающий влияние продолжительности работы системы горячего водоснабжения и технологии на потребление энергоресурса.

k_{p2} - коэффициент отражающий влияние изменения присоединенной нагрузки на нужды горячего водоснабжения и технологии, на объем потребления энергоресурса. Энергоресурса (применяется в случае увеличения присоединенной нагрузки в отчетном периоде).

$$k_{p1} = h_{баз} / h_{отч} \quad (12)$$

$h_{баз}$ - фактическая продолжительность работы систем горячего водоснабжения и технологии в базовом периоде, час.

$h_{отч}$ - фактическая продолжительность работы систем горячего водоснабжения и технологии в отчетном периоде, час.

$$k_{p1} = q_{гвс. баз.} / q_{гвс. отч.} \quad (13)$$

где:

$q_{гвс. баз.}$ - расчетная присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение и технологию

в базовом периоде, зафиксированная в приложении к Контракту, Гкал/час.

$q_{гвс.отч.}$ - расчетная присоединенная нагрузка на горячее водоснабжение и технологию в отчетном . периоде, Гкал/час.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

График выполнения энергоэффективных мероприятий

№	Наименование	Срок реализации мероприятий
Энергосберегающие мероприятия выполняются в _ этап _:		
1		
2		
...		

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Факторы влияющие на объем потребления топлива

При определении объема снижения потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде по сравнению с базовым объемом потребления учитываются факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса (далее - сопоставимые условия). Для приведения объема потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде, в сопоставимые условия к базовому объему потребления энергетического ресурса, затраченного на выработку тепловой энергии, применяется поправочный коэффициент ($K_{\text{пог.тепл.}}$), отражающий влияние изменения погодных условий на объем потребления энергетического ресурса, затраченного на выработку тепловой энергии (далее - поправочный коэффициент) в отчетном периоде.

Коэффициент, отражающий влияние изменения погодных условий на объем потребления затраченного энергетического ресурса на производство тепловой энергии в отчетном периоде рассчитывается на основе фактических данных за отчетный период о продолжительности отопительных периодов, средней температуре внутреннего воздуха отапливаемых помещений за отопительные периоды и фактических данных о средней температуре наружного воздуха за отопительные периоды.

Средняя температура наружного воздуха за отчетный период предоставляется Заказчиком на основании сведений, предоставляемых территориальными органами федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг в области гидрометеорологии, на территории деятельности которых находится объект, как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отчетный период.

Фактическая температура наружного воздуха представлена в Приложении № 1.5.

Расчет производится на основании Приложения № 3.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Акт об оказании услуг по реализации ЭЭМ (форма)

от «__» ____ 202_ г.

____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и

____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Услуги/работы в соответствии с контрактом от «__» ____ 202_ года № _____, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования _____ выполнены в объеме:

№	Энергосберегающее мероприятие	Перечень оборудования, количество и объем работ	Сроки оказания услуг/выполнения работ	
			Дата начала услуг/работ	Дата завершения услуг/работ
1				
2				
3				

2. Фактическое качество выполненных услуг/работ соответствует (не соответствует) требованиям Контракта:

3. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены:

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один из которых находится у «Заказчика», и один у «Исполнителя».

5. Настоящим Стороны подтверждают, что Исполнитель надлежащим образом выполнил, а Заказчик принял работы/услуги (этапа энергосберегающих мероприятий), выполненные Исполнителем на Объекте Заказчика _____, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком в объеме согласно ЭЭМ и Технического задания, предусмотренных условиями контракта № _____ от _____.

6. Исполнитель обязан провести экспертизу промышленной безопасности и представить заключение от лицензированной организации.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

АКТ № ____ (ФОРМА)
об оказании услуг за Отчетный период с «__» ____ 202_ г. по «__» ____ 202_ г.
по контракту № ____ от «__» ____ 202_ г.

г. Москва

«__» ____ 202_ г.

Объект:

Мы нижеподписавшиеся:

от Исполнителя - ____

от Заказчика – ____

составили настоящий акт о том, что в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности использования Заказчиком энергетических ресурсов за Отчетный период с ____ 202_ по ____ 202_ года Заказчику были оказаны услуги по достижению экономии топлива и электрической энергии, используемой для целей теплоснабжения Объекта.

1. Экономия энергетических ресурсов:

в условном выражении составила ____ т.у.т.,

экономия в денежном выражении с НДС составила ____ тыс.руб.

(из Приложения № 6.3 к Контракту)

2. В соответствии с условиями Контракта № ____ минимальный размер экономии энергетических ресурсов, который должен обеспечиваться

Исполнителем за отчетный период:

в условном выражении ____

в стоимостном выражении ____

Стороны подтверждают, что в процессе исполнения контракта был достигнут (не достигнут) оговоренный размер экономии энергетических ресурсов.

Максимальный процент достигнутого минимального размера экономии, который может быть уплачен Исполнителю на период действия Контракта - __ процентов.

Итого стоимость оказанных услуг, согласно условий контракта № ____ от ____ г., за указанный период составила: ____ руб., в том числе:

– Из расчета минимального размера экономии ____

– Из расчета дополнительного размера экономии ____

Стороны взаимных претензий не имеют.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____

«__» ____ 202_ г. М.П. _____

«__» ____ 202_ г.

(ФОРМА)
Акт определения размера экономии (доли размера экономии)
энергетических ресурсов в условном выражении
(в сопоставимых условиях к базовому периоду)

«__» ____ 202_ г.

Настоящий акт составлен между
____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на
основании _____, с одной стороны, и
____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании
_____, с другой стороны,
совместно именуемые как «Стороны», руководствуясь действующим законодательством
Российской Федерации, о том, что в результате реализации Перечня ЭЭМ, в соответствии с
энергосервисным контрактом № ____ от «__» ____ 202_ года (далее по тексту - Контракт)
Исполнителем на _____

(наименование Объекта Заказчика)

за период с ____ по ____ зафиксирована следующая величина экономии энергетических
ресурсов Заказчиком в условном выражении:

Стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Расчеты объема потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде в
сопоставимых условиях базового периода согласно методики Приложение 3,5:

1.1 _____

1.2 _____

1.3 _____

2. Размер экономии энергетического ресурса (энергетических ресурсов) составляет:

Наименование	Объем потребления энергетических ресурсов в аналогичном месяце базового периода (__ __ 202_ г.)	Объем потребления энергетических ресурсов в отчетном месяце (отчетном периоде) (__ __ 202_ г.)	Экономия потребления энергетических ресурсов (__ __ 202_ г.)
1	2	3	4 = Итого 2 – Итого 3
Энергетические ресурсы, т.у.т.			
...			
Итого, т.у.т.:			

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____

«__» ____ 202_ г. М.П. _____

«__» ____ 202_ г.

(ФОРМА)
Акта определения размера экономии (доли размера экономии)
энергетических ресурсов в денежном выражении

«__» ____ 202_ г.

Настоящий акт составлен между ____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице ____ действующего на основании ____ с одной стороны, и ____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ____, действующего на основании ____, с другой стороны,

совместно именуемые как «Стороны», руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, о том, что в результате реализации Перечня ЭЭМ, в соответствии с энергосервисным контрактом № ____ от «__» ____ 202_ года (далее по тексту Контракт) Исполнителем на _____

(наименование Объекта Заказчика)

за период с ____ по ____ зафиксирована следующая величина экономии энергетических ресурсов Заказчиком в денежном выражении:

1. Расчет величины экономии электрической энергии Заказчиком в денежном выражении произведен следующим образом:

Экономия потребления электрической энергии Заказчиком в условном выражении (приложение № 6.1 к Контракту)	x	размер тарифа на момент расчета (текущий)
---	---	---

- 1.1 _____
- 1.2 _____
- 1.3 _____

2. Расчет величины экономии топлива Заказчиком в денежном выражении произведен следующим образом:

Потребление топлива Заказчиком в условном выражении в базовом периоде (приложение №4к Контракту)	x	размер тарифа на момент расчета (текущий)	-	Потребление топлива Заказчиком в условном выражении в отчетном периоде (приложение № 6.1. к Контракту)	x	размер тарифа на момент расчета (текущий)
--	---	---	---	--	---	---

- 2.1 _____
- 2.2 _____
- 2.3 _____

3. Величина экономии энергетических ресурсов (электрической энергии и топлива) в денежном выражении от реализации энергосберегающих мероприятий составляет ____ (____) руб., в том числе (НДС 20%): ____ руб.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

(ФОРМА)

Акт об объеме потребления энергетических ресурсов в условном выражении и факторах, влияющих на объем потребления

«__» ____ 202_ г.

Объем потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде осуществляется на основании показаний приборов учета.

Характеристика приборов учета

Измеряемый энергетический ресурс (размерность)	Место установки	№ счетчика	Дата следующей поверки	Показания счетчика на начало отчетного периода	Показания счетчика на конец отчетного периода	Объем потребления энергетических ресурсов в отчетном периоде
Электрическая энергия						
Топливо						

Факторы, влияющие на объем потребления:

Дата начала отчетного периода ____

Дата окончания отчетного периода ____

Средняя температура наружного воздуха в отчетном (отопительном) периоде ____

Низшая рабочая теплота сгорания топлива ____ ккал/куб.м.

Текущие тарифы на энергетические ресурсы с НДС

Величина отпуска тепловой энергии от котельной.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Акт приема-передачи оборудования № ____

г. ____

«__» ____ 2024_ г.

____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице ____, действующего на основании ____, с одной стороны, и
____, именуемое далее «Заказчик» в лице ____, действующего на основании ____, с другой стороны, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

Основание для передачи:

Стоимость передаваемого оборудования ____ (____) рублей ____ копеек.

Исполнитель передает, а Заказчик принимает следующее оборудование:

наименование ____

модель ____ производитель ____

серийный номер ____ год выпуска ____

комплектация:

Вместе с оборудованием передается:

№ п/п	Наименование документа	№ документа, срок действия (дата выдачи)	Отметка о передаче (да/нет)

Передаваемое оборудование осмотрено.

ФИО, должность, подпись должностного лица Заказчика

Результат осмотра:

1. Претензий по внешнему виду, комплектации, передаваемым документам нет.

Подпись: ____ (расшифровка подписи)

2. Имеются замечания:

Подпись Заказчика ____ (расшифровка подписи)

Подпись Исполнителя ____ (расшифровка подписи)

ЗАКАЗЧИК

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «__» ____ 202_ г. М.П. _____ «__» ____ 202_ г.

Календарный план достижения экономии за весь срок действия Контракта

№	Год	Месяц	Базовый период (месяц)		Планируемая экономия		Распределение экономии, руб.	
			Руб.	Т.У.Т.	Руб.	Т.У.Т.	Исполнителю	Заказчику
							Руб.	Руб.
							_____	_____

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ «_» ____ 202_ г. М.П. _____ «_» ____ 202_ г.

Приложение №2
К Положению о реализации инвестиционных проектов,
связанных с модернизацией и строительством котельных



Регионы >
устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

121357, Москва, ул. Верейская, 17
Тел.: 8 (800) 775-10-73
E-mail: info@infra-konkurs.ru

infra-konkurs.ru

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В ПРОДУКТЕ
«РЕГИОНЫ – УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ»
ПО НАПРАВЛЕНИЮ:
«МОДЕРНИЗАЦИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО КОТЕЛЬНЫХ»

Ответственные сотрудники для консультирования по заполнению Заявки

Биткова Юлия Владимировна
Тел.: 8 (800) 775-10-73, +7 (915) 317-77-89
E-mail: Bitkova@infra-konkurs.ru

Карточка организации

Полное наименование	
Краткое наименование	
ИНН/КПП	
ОГРН	
Юридический адрес	
Расчетный счет	
Наименование банка	
Кор. счет банка	
БИК	
Руководитель организации (ФИО и должность)	
Телефон организации (с кодом города)	
Сайт организации	
Электронная почта	

1	Наименование проекта:	
	« Строительство / модернизация котельной (выбрать нужное)»	
2	Вид топлива Котельной:	
	Мазутная	
	Газовая	
	Угольная	
3	Данные по Котельной (на текущий момент):	
	Год ввода котельной в эксплуатацию	
	Удаленность от столицы Субъекта РФ	
	Адрес местонахождения	
	Эксплуатирующая организация	
	Установленная мощность Котельной,	

	(Гкал/ч)	
	Нормативный запас/неснижаемый запас тонн/ м3	
	Суточный расход топлива тонн/м3	
	Износ котельной, %	
	Износа тепловых сетей, %	
	Наименование ТСО	
4	Годовое потребление	
	Годовое потребление топлива, тонны/пл. м2/м3	
	Годовое потребление топлива, т.у.т.	
5	Годовой отпуск тепла (2024 г.) Гкал	
	Населению	
	Прочие	
6	Вид собственности	
	Котельная	
	Тепловые сети	
7	Собственник	
	Котельная	
	Тепловые сети	
8	Договор	
	Аренда	
	Срок действия	
	Концессия	
9	Потребители тепловой энергии (жилой фонд)	
	Отапливаемая площадь м2	
	ГВС, кол. чел.	
	Кол-во домов с центр. т.с.	
10	Потребители тепловой энергии (социальная сфера)	
	Количество, шт	
11	ЖКХ	
	Количество, шт	
12	Прочие	
	Количество, шт	
13	Степень готовности проекта (отметьте подходящий вариант словом «Да»)	
	Идея	
	Технико-экономическое обоснование	
	Разработан бизнес-план, рассчитана финансовая модель	
	Оформлена исходно-разрешительная документация для проектирования	
	Проведены инженерные, экологические изыскания	
	Разработана проектно-сметная документация	
	Получено положительное заключение экспертизы по проекту	
	Получено разрешение на строительство	
Другое		

Контактные данные лица для работы по заявке

Ф.И.О.

Телефон

Эл. Почта	
Место работы	
Должность	
Часовой пояс	
Комментарии	

Ф.И.О. _____
Должность _____

Подпись _____ М.П.